



凤凰南路西、明志路北地块
土壤污染状况调查报告

委托单位：盐城市盐都区人民政府盐龙街道办事处

调查单位：江苏科易达环保科技有限公司

二〇二二年九月

凤凰南路西、明志路北地块 土壤污染状况初步调查报告编制信息

项目名称：凤凰南路西、明志路北地块土壤污染状况调查报告

委托单位：盐城市盐都区人民政府盐龙街道办事处

编制单位：江苏科易达环保科技有限公司

项目负责人：陈文艳

编制人员签名表

项目分工	姓名	单位	专业职称	联系电话	签名
项目负责人	陈文艳	江苏科易达环保科技有限公司	环保类工程师	13813436400	
现场踏勘及报告编制	陈文艳		环保类工程师	13813436400	
	朱嘉辉		环保类助理工程师	18506106606	
审核人	李杰		环保类高级工程师	18912508036	
审定人	陆志家		环保类工程师	13851096708	
备注	该报告 月 日经过公司内部组织的审核（签名）				

摘要

一、项目基本情况

凤凰南路西、明志路北地块，位于盐城高新技术产业开发区盐龙街道，总占地面积约 57333m²（约 86 亩）。该地块历史上一直以农田（种植小麦、水稻等农作物）为主，仅有少量居民住宅分布（现已拆除），地块现状为农田（种植水稻）；根据《盐城高新技术产业开发区远期土地利用规划图》，该地块拟规划为 R2 住宅用地，为《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中的第一类用地。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查；根据《中华人民共和国土地管理法》，建设占用土地，涉及农用地转为建设用地的，应当办理农用地转用审批手续；根据《关于规范农用地转建设用地相关审核程序的通知》（盐土治办[2020]6 号）等相关文件，农用地变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。为此，盐城市盐都区人民政府盐龙街道办事处委托江苏科易达环保科技有限公司，于 2022 年 7 月对该地块开展土壤污染状况调查工作。

二、第一阶段土壤污染状况调查

我单位接受委托后成立了专门项目组，依据国家和地方相关法律法规和导则规范等，通过资料收集、现场踏勘和人员访谈，根据所掌握的资料信息分析判断地块所受到污染的可能性，提出了地块调查的结论，最终编制形成《凤凰南路西、明志路北地块土壤污染状况调查报告》。

三、结论

通过第一阶段土壤污染状况调查结果表明，该地块历史上一直为农田（主要种植小麦、水稻等农作物）与零星住户，现状为农田（种植水稻），地块历史变迁较简单，不涉及工业企业生产经营活动。地块周边 500m 范围内现状及历史用地类型主要为农田、居民住宅、地表水体、学校及工业用地；涉及的工业企业生产类型主要为机械加工、服饰加工、食品加工等行业，均不属于化工、焦化、电镀等重污染型企业；且周边地块未曾发生过环境污染事件，亦未曾发生过化学品泄漏或其他环境污染事故，故地块周边无潜在污染源。因此，该地块及周边不存在企业生产的原辅料、中间体及产品和生产经营活动所带来的原生和次生污染。

土壤表层样品的快速检测结果表明，调查地块内土壤表层快速检测因子均未超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第一类用地筛选值及《场地土壤环境风险评价筛选值》（DB11/T811-2011）中住宅用地筛选值。

综上，调查地块及周边地块当前和历史上均无可能的污染源，地块环境状况可以接受，调查活动可以结束。

目 录

摘 要	1
1. 前 言	1
2. 概 述	2
2.1 调查的目的和原则	2
2.1.1 调查目的	2
2.1.2 调查原则	2
2.2 调查范围	2
2.3 调查依据	3
2.3.1 法律、法规及相关政策	3
2.3.2 相关标准、技术规范	4
2.3.3 其他资料	4
2.4 调查方法	5
2.4.1 工作技术路线	5
2.4.2 调查方法	6
3. 地块概况	8
3.1 地理位置、面积	8
3.2 区域环境概况	10
3.2.1 地形地貌	10
3.2.2 土质和土壤类型	10
3.2.3 气象气候	12
3.2.4 水文水系	13
3.3 敏感目标	15
3.4 地块的现状和历史	17
3.4.1 地块现状	17
3.4.2 地块利用历史	18
3.5 周边地块的现状和历史	22
3.5.1 周边地块现状	22

3.5.2 周边地块用地历史	28
3.5.3 周边潜在污染源及污染迁移分析	33
3.6 地块利用的规划	46
4. 资料分析	48
4.1 政府和权威机构资料收集和分析	49
4.2 地块资料收集和分析	50
5. 现场踏勘和人员访谈	51
5.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析	51
5.2 各类槽罐内的物质和泄漏评价	51
5.3 固体废物和危险废物的处理评价	51
5.4 管线、沟渠泄漏评价	51
5.5 与污染物迁移相关的环境因素分析	51
5.6 土壤快速检测情况	52
5.7 人员访谈	58
5.8 调查资料关联性分析	59
5.8.1 资料收集、现场踏勘、人员访谈的一致性分析	59
5.8.2 资料收集、现场踏勘、人员访谈的差异性分析	60
6. 结果和分析	61
7. 结论和建议	62
7.1 结论和建议	62
7.2 不确定性分析	62
8. 附件	64
附件一：人员访谈	65
附件二：XRF、PID 现场校验记录	84
附件三：土壤快速检测记录	89
附件四：审核人员与编制人员职称证书	90

1. 前言

本次调查地块为凤凰南路西、明志路北地块，位于盐城高新技术产业开发区盐龙街道，总占地面积约 57333m²（约 86 亩），东至凤凰南路、南至规划明志路、西至东址向西 272m、北至龙兴河。该地块历史上一直以农田（种植小麦、水稻等农作物）为主，仅有少量居民住宅分布（现已拆除），地块现状为农田（种植水稻）；根据《盐城高新技术产业开发区远期土地利用规划图》，该地块拟规划为 R2 住宅用地，属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中的第一类用地。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查；根据《中华人民共和国土地管理法》，建设占用土地，涉及农用地转为建设用地的，应当办理农用地转用审批手续；根据《关于规范农用地转建设用地相关审核程序的通知》（盐土治办[2020]6 号）等相关文件，农用地变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。为此，盐城市盐都区人民政府盐龙街道办事处委托江苏科易达环保科技有限公司（以下简称“调查单位”）于 2022 年 7 月对该地块开展土壤污染状况调查工作。

我单位接受委托后成立了专门项目组，依据国家和地方相关法律法规和导则规范等，通过资料收集、现场踏勘和人员访谈，根据所掌握的资料信息分析判断地块所受到污染的可能性，提出了地块调查的结论，最终编制形成《凤凰南路西、明志路北地块土壤污染状况调查报告》。

2. 概述

2.1 调查的目的和原则

2.1.1 调查目的

根据委托单位的要求，本次调查性质为第一阶段土壤污染状况调查，主要目的为：

- (1) 以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，主要目的为判断该地块是否存在潜在污染源；
- (2) 提出下一步工作的建议。

2.1.2 调查原则

本报告编制按照环境保护的要求，采用科学、经济、安全、有效的措施进行综合设计，遵循原则如下：

针对性原则：针对地块的特征和潜在污染物特性，进行污染物浓度和空间分布调查，为地块的环境管理提供依据。

规范性原则：采用程序化和系统化的方式规范土壤污染状况调查过程，保证调查过程的科学性和客观性。

可操作性原则：综合考虑调查方法、时间和经费等因素，结合当前科技发展和专业技术水平，使调查过程切实可行。

2.2 调查范围

地块现状为农田（种植水稻），调查范围见图 2.2-1。调查范围拐点坐标（CGCS2000 坐标系）见表 2.2-1。



图 2.2-1 调查范围红线图（以 2021 年 3 月卫星影像图进行勾画）

表 2.2-1 拐点坐标

边界点	X (m)	Y (m)
A	40503886.029	3690042.069
B	40504140.196	3690135.831
C	40504203.379	3689941.149
D	40504191.233	3689921.118
E	40503972.744	3689838.460
F	40503948.947	3689850.773

2.3 调查依据

2.3.1 法律、法规及相关政策

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2014 年 4 月修订）；
- (2) 《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019 年 1 月 1 日）；
- (3) 《中华人民共和国土地管理法》（2019 年 8 月修订）；
- (4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 4 月修订）；
- (5) 《中华人民共和国水污染防治法》（2017 年 6 月修订）；
- (6) 《国务院关于印发土壤污染防治行动计划通知》（国发〔2016〕31 号）；

(7) 《近期土壤环境保护和综合治理工作安排》(国发〔2013〕7号)；

(8) 《关于贯彻落实土壤污染防治法推动解决突出土壤污染问题的实施意见》(环办土壤〔2019〕47号)；

(9) 《省政府关于印发江苏省土壤污染防治工作方案的通知》(苏政发〔2016〕169号)；

(10) 《江苏省土壤污染防治条例》(2022年3月31日江苏省第十三届人民代表大会常务委员会第二十九次会议通过)；

(11) 《盐城市人民政府关于印发盐城市土壤污染防治工作方案的通知》(盐政发〔2017〕56号)；

(12) 《关于规范农用地转建设用地相关审核程序的通知》(盐土治办〔2020〕6号)。

2.3.2 相关标准、技术规范

(1) 《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)；

(2) 《场地土壤环境风险评价筛选值》(DB11/T811-2011)；

(3) 《建设用地土壤环境调查评估技术指南》(环境保护部公告, 2017年第72号)；

(4) 《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)；

(5) 《环境影响评价技术导则 土壤环境(试行)》(HJ964-2018)；

(6) 《城市用地分类与规划建设用地标准》(GB50137-2011)；

(7) 《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南(试行)》(自然资源部2020年11月)。

2.3.3 其他资料

(1) 《盐龙街道 10 个地块土壤检测报告编制项目招标文件》
(项目编号: YDZC 2022-YLFS002) ;

(2) 《盐城高新技术产业开发区总体规划(2017-2030)环境影响报告书》。

2.4 调查方法

2.4.1 工作技术路线

按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)技术导则和规范的要求,并结合国内主要土壤污染状况调查相关经验和本地块的实际情况,开展地块第一阶段调查工作,技术路线见图 2.4-1。

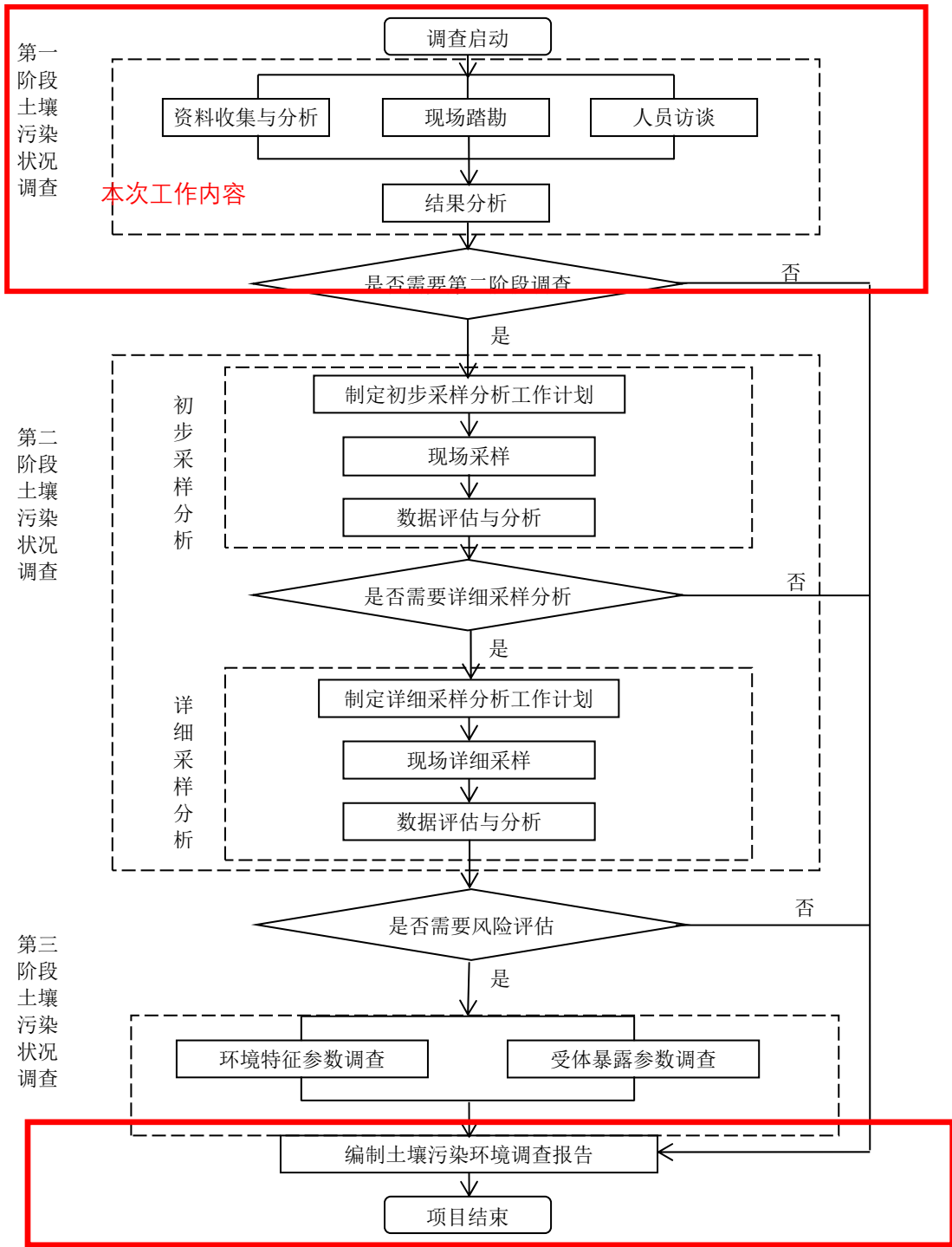


图 2.4-1 土壤污染状况调查的工作内容与程序

第一阶段土壤污染状况调查以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主，主要目的为判断该地块是否存在潜在污染源。

2.4.2 调查方法

(1) 根据开展土壤污染状况调查工作的目的，针对所需的不同

资料和信息，采用多种手段进行调查；

(2) 通过人员访谈、资料收集，获取调查地块内的历史用途，地块规划情况等；

(3) 根据获取的相关信息与资料，通过资料检索查询挖掘获取更为丰富的调查区相关信息，识别调查区可能存在的污染情况及环境风险；

(4) 通过现场快速检测，获取土壤中污染物的定性检测信息；

(5) 综合整理、分析上述各阶段获得的资料及快速检测数据，编制土壤污染状况调查报告，形成基本结论，并针对当前结论进行不确定性分析，提出开展后续工作的相关建议。

3. 地块概况

3.1 地理位置、面积

本次调查地块位于位于盐城高新技术产业开发区盐龙街道，总占地面积约 57333m²（约 86 亩），东至凤凰南路、南至规划明志路、西至东址向西 272m、北至龙兴河；地块东侧依次为凤凰南路、空地、朝阳河，南侧依次为农田、无名小河、凤凰花园，西侧依次为民兴路、农田（现状种植苗木），北侧为龙兴河。地块具体地理位置见图 3.1-1。

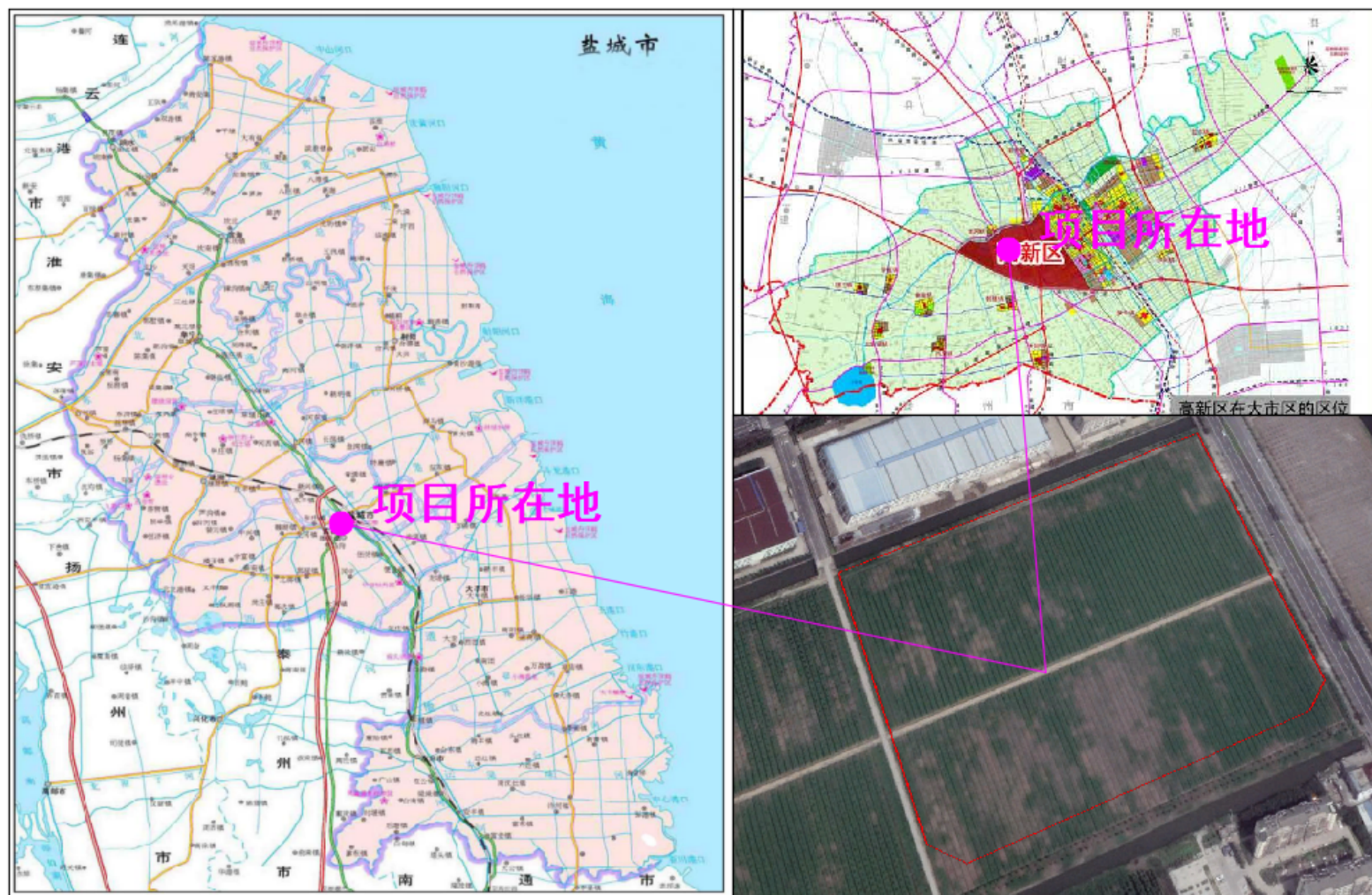


图 3.1-1 调查地块地理位置图

3.2 区域环境概况

3.2.1 地形地貌

盐城市地质构造处于苏北拗陷构造单元，介于响水—淮阴—盱眙断裂和海安—江都断裂之间，属长期缓慢沉降区，沉积了震旦系—三叠系的海陆交互相沉积物。在燕山运动影响下，进一步形成拗陷区，拗陷范围由西北向东至黄河南部。在沉降过程中，由于各地沉降幅度不一，形成一系列的凹陷和隆起，其中东台拗陷的白垩系至第三系的地层极为发育，是苏北地区油气田的远景区。

盐都区东西宽，南北窄，呈不规则的长条形。地势平坦，河网密布。由于河流、海洋堆积程度的差异及人类开挖河道、兴修水利、改良土壤等经济活动影响程度的不同，地面呈现出一些低冈和洼地，形成局部微小的起伏。境内略呈东高西低，地面高程一般在 1.5 米—2.2 米之间。串场河沿岸是区最高处，地面高程 2.5 米左右；朱沥沟、仇垛河、直挺河以东为次高地，地面高程在 2 米左右；西部湖荡地区是区最低点，地面高程在 1.5 米左右。区境属里下河平原地貌单元。

3.2.2 土质和土壤类型

该地块土壤类型属于鳊血水稻土，详见图 3.2-1（来源：国家土壤信息服务平台（<http://www.soilinfo.cn/map/index.aspx>））。



图 3.2-1 地块土壤类型截图

3.2.3 气象气候

项目所在地区属于北亚热带季风气候，北纬 33.3 度，东经 119.93 度，气候湿润，四季分明，日照充足，适宜于多种农作物的生长。由于滨邻黄海，海洋调节作用非常明显，雨水丰沛，雨热同季。冬季受亚伯利亚高压控制，多偏北风，天气晴好，寒冷而干燥；夏季受太平洋副热带高压控制，多偏南风，炎热而多雨。全年平均光照 2240~2390 小时，其中春季占 25%，夏季占 29%，秋季占 24%，冬季占 22%。年降水日 100~105 天。主要气象特征见表 3.2-1，盐城市全年及代表月份风向玫瑰图见图 3.2-2。

表 3.2-1 主要气象特征

序号	项目	统计项目	特征值
1	气温	年平均气温	14 摄氏度左右
		年最高气温	39.1 摄氏度
		年最低气温	-11.7 摄氏度
2	气压	年平均气压	1016.9 百帕
3	降水量	年平均降水量	900~1060 毫米
		年最大降水量	1564.9 毫米
4	空气湿度	年均相对湿度	78%
5	霜期	年均无霜期	218 天
6	风向	全年主导风向	东南偏东风
		次主导风向	北风
		夏季	东南风
		冬季	东北风
7	风速	年平均风速	3.5 米/秒
8	风频	年平均静风率	7%

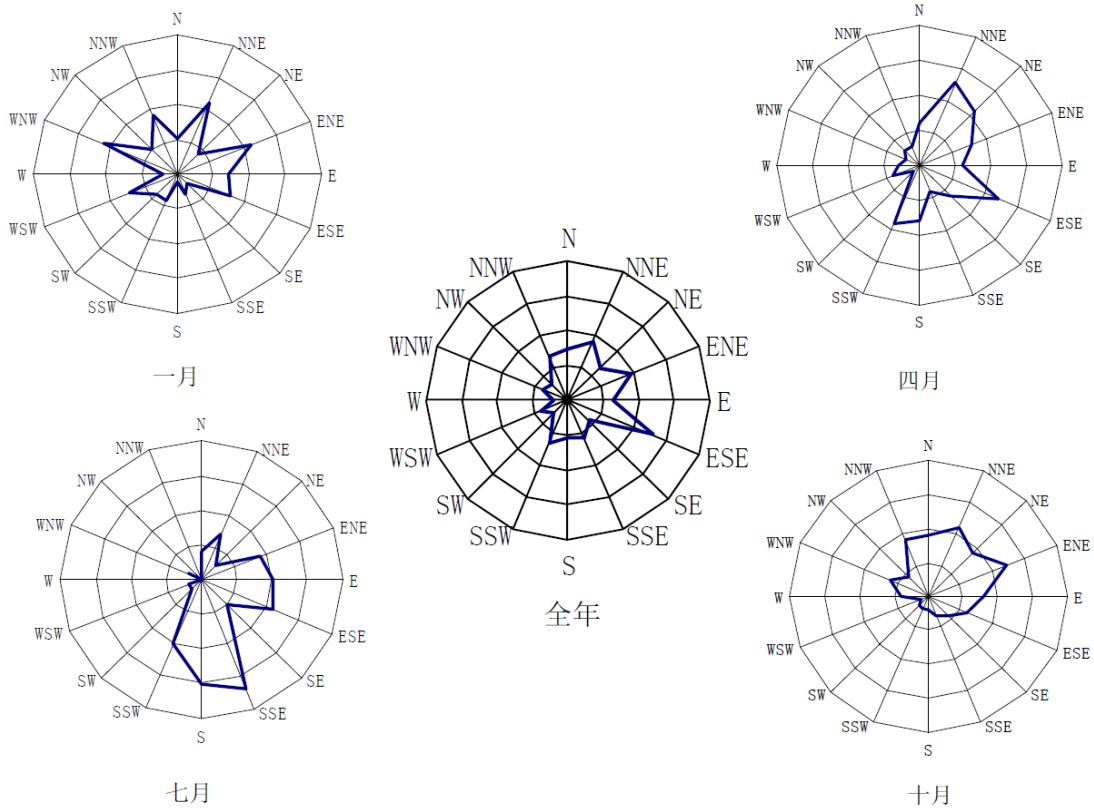


图 3.2-2 盐城市全年及代表月份风向玫瑰图

3.2.4 水文水系

盐都区境内河网纵横交错，所有河流均属淮河流域。所有河流均属于里下河水系。客水从西南入境，向东北流出。境内主要河流为蟒蛇河，边缘河流为串场河。蟒蛇河源于区境西南大纵湖，到九里窑与新洋港相连，干流为自然河流，支流主要有朱沥沟、东涡河、冈沟河等，流域面积约 640 平方千米，覆盖区境西、中部大部分区域。

地块周围较大河流有东侧的马中河、冈沟河。

(1) 马中河

马中河位于盐城市，起讫点为蟒蛇河～盐淮高速，长度 9400 米，宽度 14-28 米。

(2) 冈沟河

位于盐城市，区域性河道，长度为 8000 米，宽度为 55-70 米。

项目所在区域水系情况见图 3.1-3。

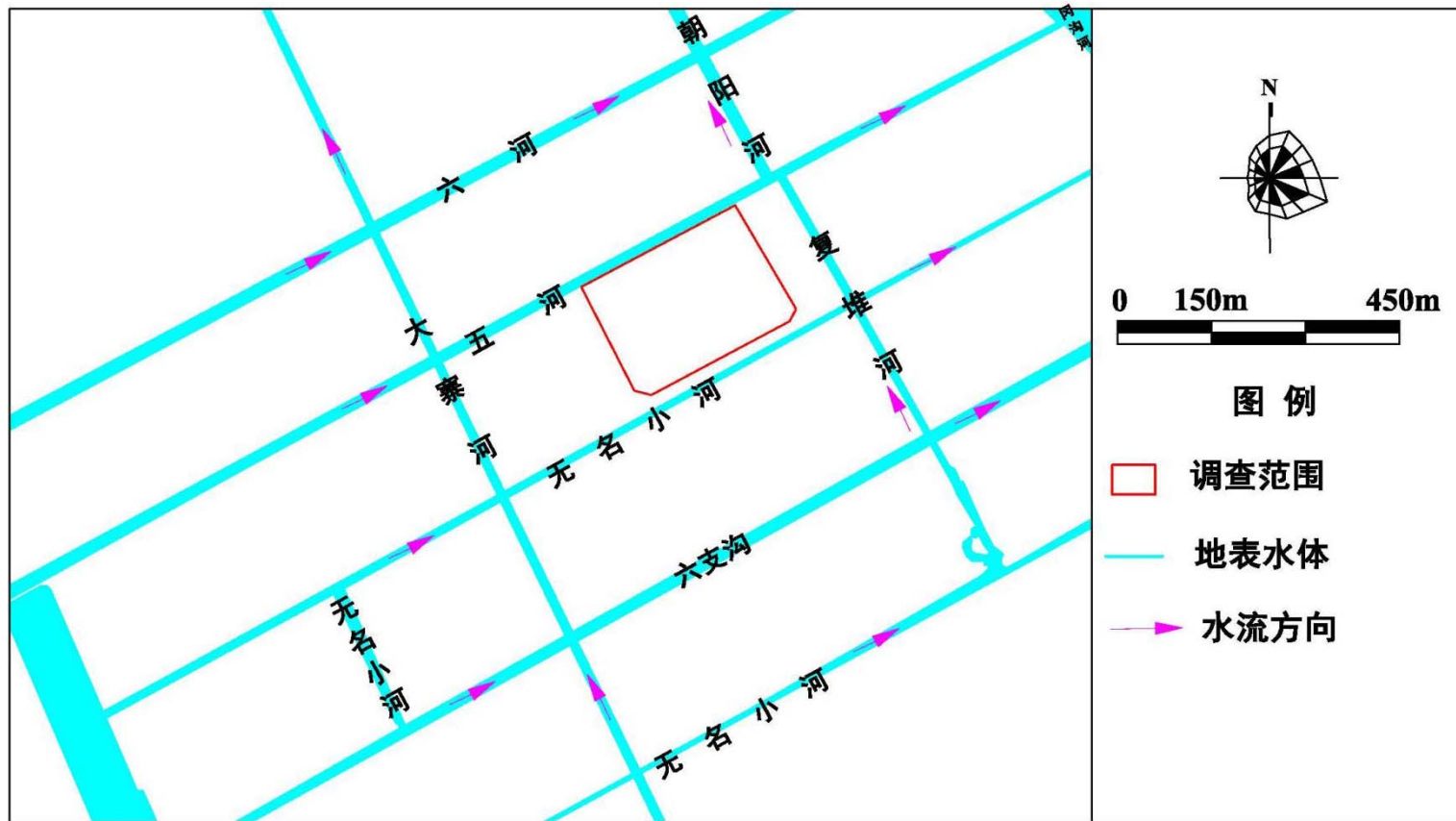


图 3.2-3 地块周边水系图

3.3 敏感目标

此次调查期间识别的周边环境敏感目标如表 3.3-1 所示，主要有居民及河流等。地块周边 500m 范围内敏感目标分布情况见图 3.3-1 所示。

表 3.3-1 地块周边敏感目标

序号	名称	保护内容	相对方位	相对距离 (m)	规模	环境功能区
1	凤凰城	居民	N	270	3000 人	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012) 二级标准
2	凤凰花园	居民	S	50	2500 人	
3	丁晏村	居民	W	210	2800 人	
4	丁晏社区	居民	SE	45		
5	朝阳河	地表水	E	80	小河	《地表水环境质量标准》 (GB3838-2002)III 类标准
6	复堆河	地表水	E	100	小河	
7	六河	地表水	N	180	小河	
8	龙兴河	地表水	N	10	小河	
9	大寨河	地表水	W	270	小河	
10	无名小河	地表水	S	25	小河	
11	六支沟	地表水	S	280	小河	

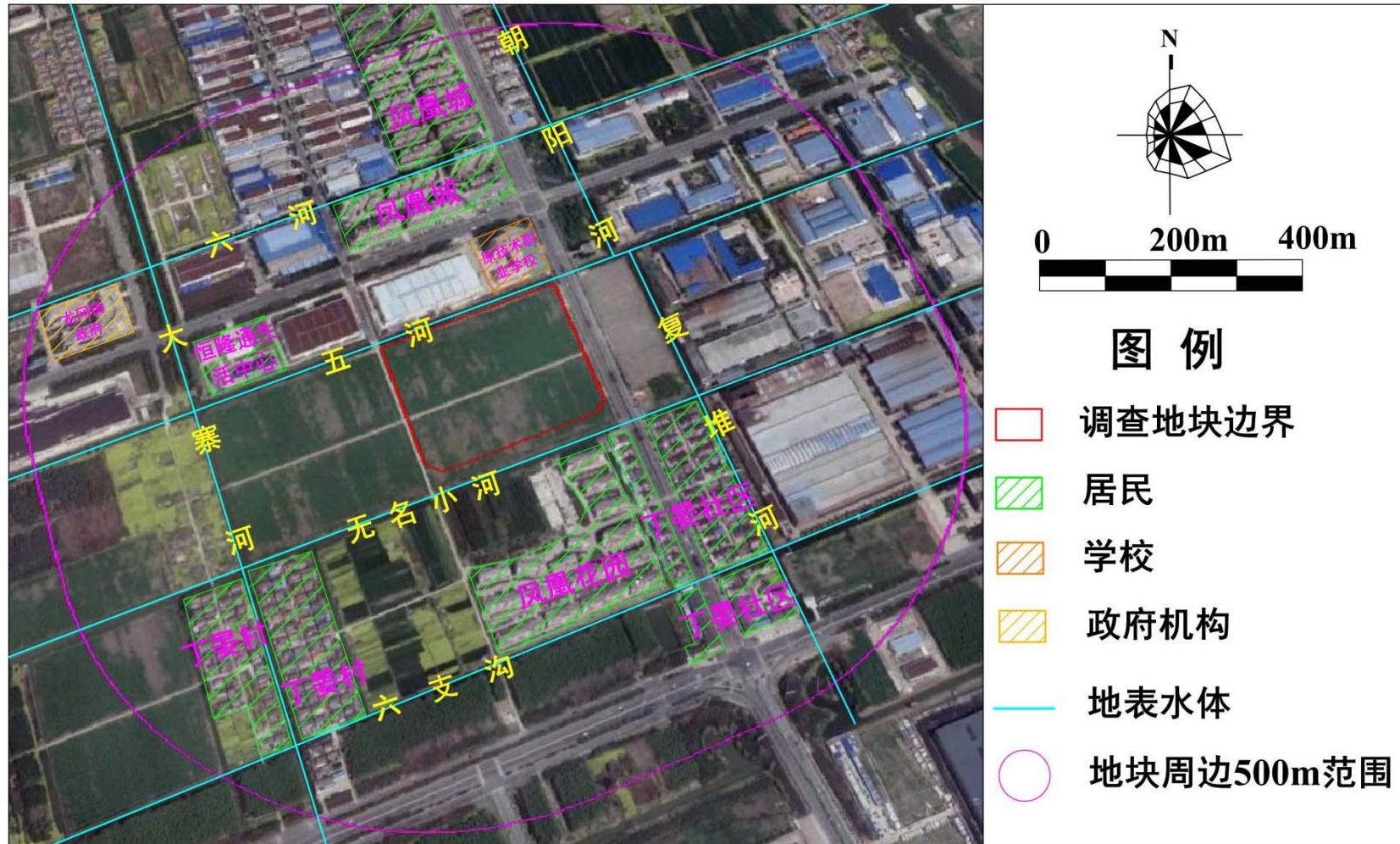


图 3.3-1 地块周边 500m 范围内敏感目标分布图

3.4 地块的现状和历史

3.4.1 地块现状

项目组成员分别于2022年7月及8月进行了现场踏勘工作，7月现场踏勘时地块为空地；8月现场踏勘的同时，采用无人机进行了航拍，得知地块内已种植水稻；现场踏勘照片见图3.4-1，地块航拍图见图3.4-2。





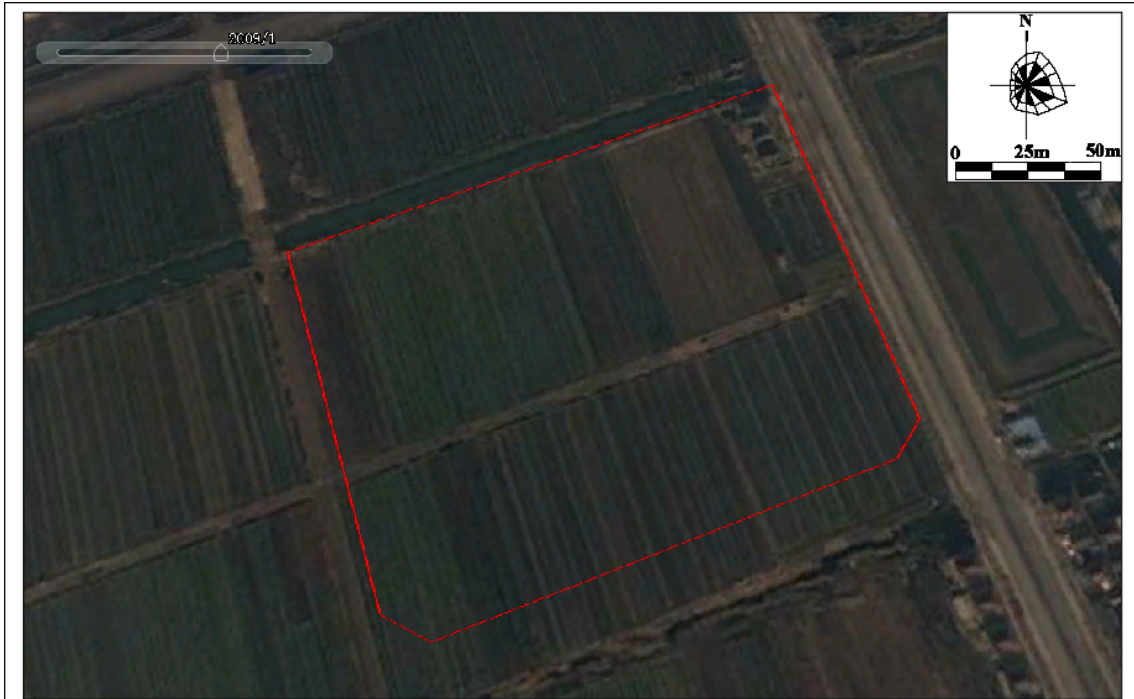
图 3.4-1 现场踏勘照片（2022 年 7 月，现场为空地）



图3.4-2 无人机航拍图（2022年8月，现场已种植水稻）

3.4.2 地块利用历史

根据历史影像及人员访谈，该地块 2022 年之前一直以农田（种植小麦、水稻等农作物）为主，仅有少量居民住宅分布（现已拆除）。调查地块历史使用情况见图 3.4-3。



摄于 2009 年 1 月（地块主要为农田，有少量居民分布）



摄于 2012 年 10 月（基本无变化）



摄于 2014 年 1 月（基本无变化）



摄于 2015 年 5 月（居民房已拆除，其他基本无变化）



摄于 2017 年 5 月（基本无变化）



摄于 2018 年 12 月（基本无变化）



摄于 2019 年 7 月（基本无变化）



摄于 2021 年 3 月（基本无变化）

图 3.4-3 地块历史影像图

3.5 周边地块的现状和历史

3.5.1 周边地块现状

本次调查地块位于盐城高新技术产业开发区盐龙街道，地块东侧

依次为凤凰南路、空地、朝阳河，南侧依次为农田、无名小河、凤凰花园，西侧依次为民兴路、农田（现状种植苗木），北侧为龙兴河，周边地块现状照片见图 3.5-1。根据现场踏勘并结合卫星影像分析，地块周边 500m 范围内现状不涉及化工、焦化、电镀等重污染型企业，涉及企业分布情况见图 3.5-2。

 <p>地块10外南 地 点: 盐城市·民兴路 经纬度: 33°20'3"N,120°2'33"E</p>	 <p>地块10外北 地 点: 盐城市·凤凰花园 经纬度: 33°20'13"N,120°2'40"E</p>
<p>地块南侧小河</p>	<p>地块北侧龙兴河</p>
	
<p>龙冈镇政府</p>	<p>凤凰城</p>
 <p>地 点: 盐都区·地块9内东侧 经纬度: 33.334170°N,120.041613°E</p>	
<p>民兴路西侧地块 (现状种植苗木)</p>	<p>江苏赐福科技有限公司</p>



江苏同济科技有限公司



盐城市华科电子有限公司



盐城市圣斯康服饰有限公司



盐城市盐都区龙凤凤凰石油机械厂



盐城市科达电光源有限公司



江苏艺泽装饰工程有限公司



江苏恒隆通新材料科技有限公司



江苏中联电气股份有限公司



图 3.5-1 周边地块现状照片

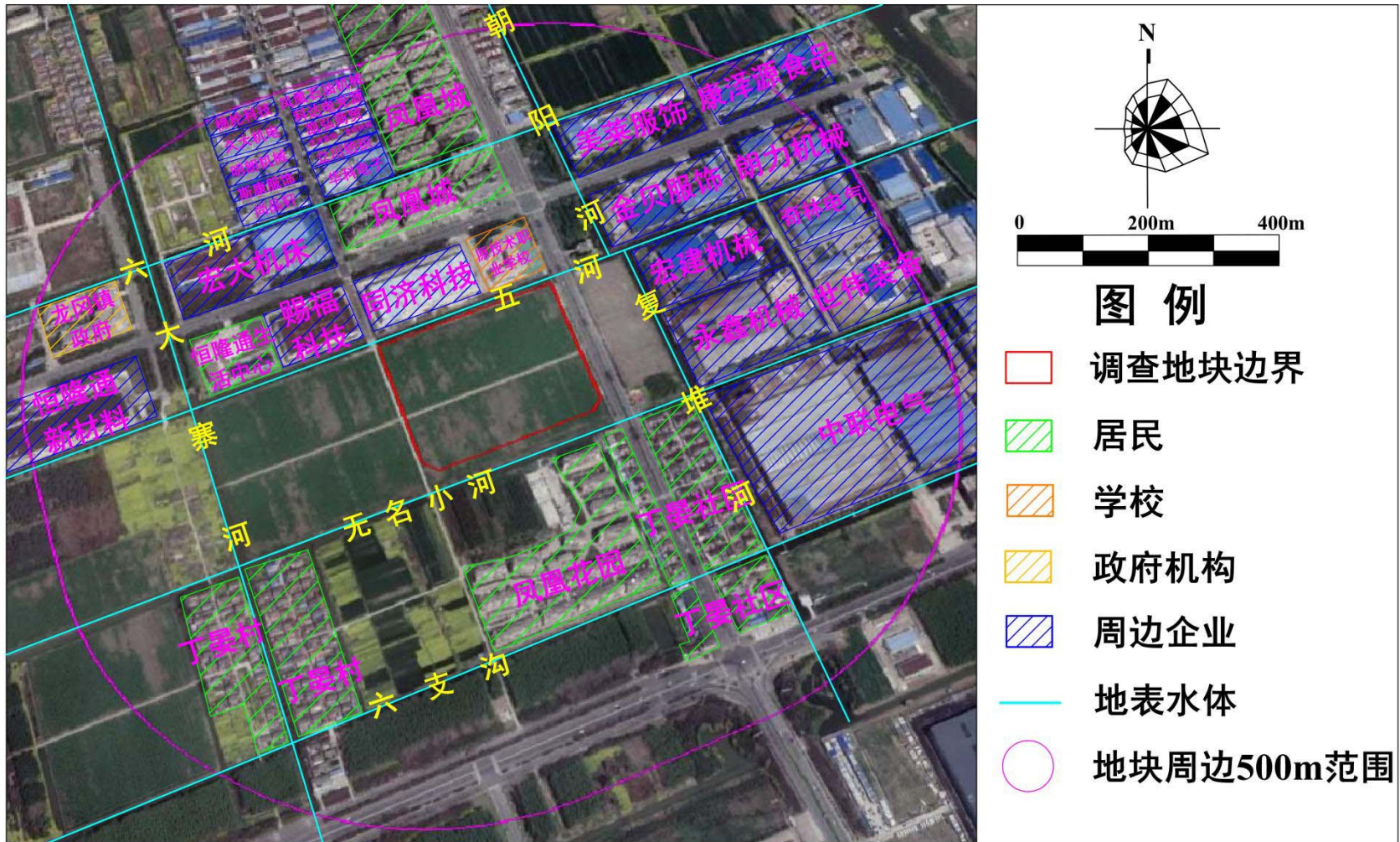
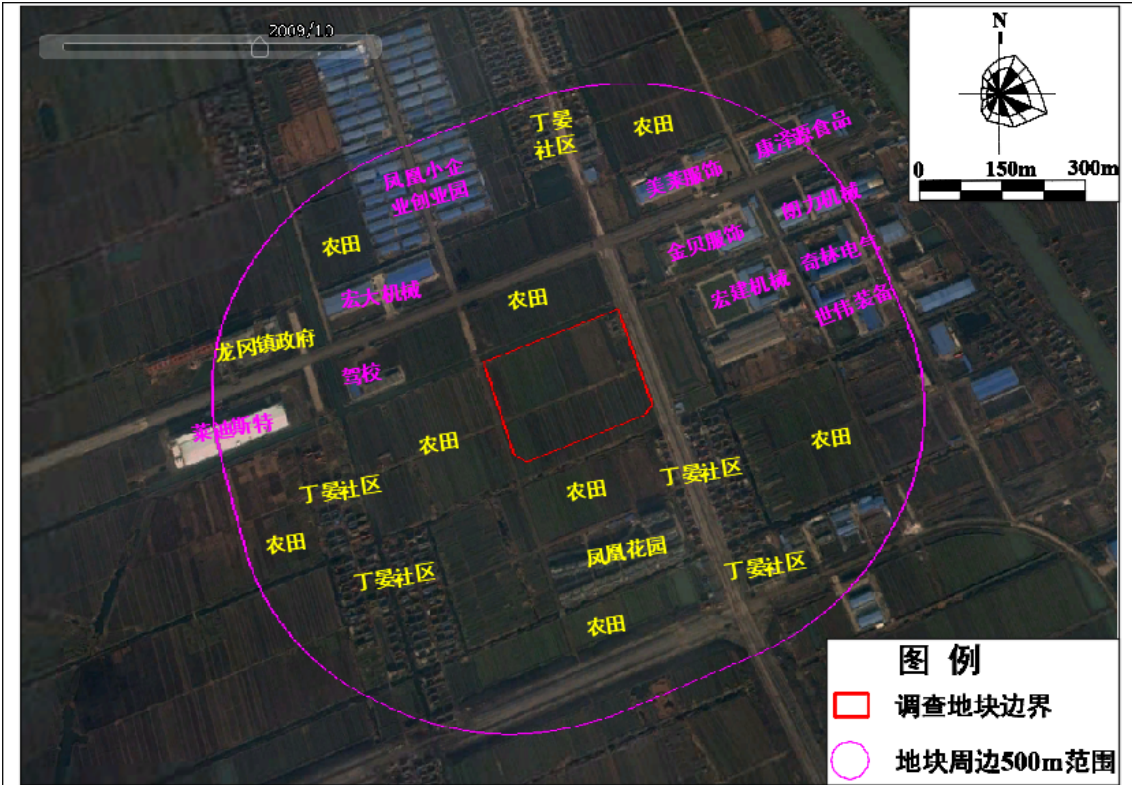


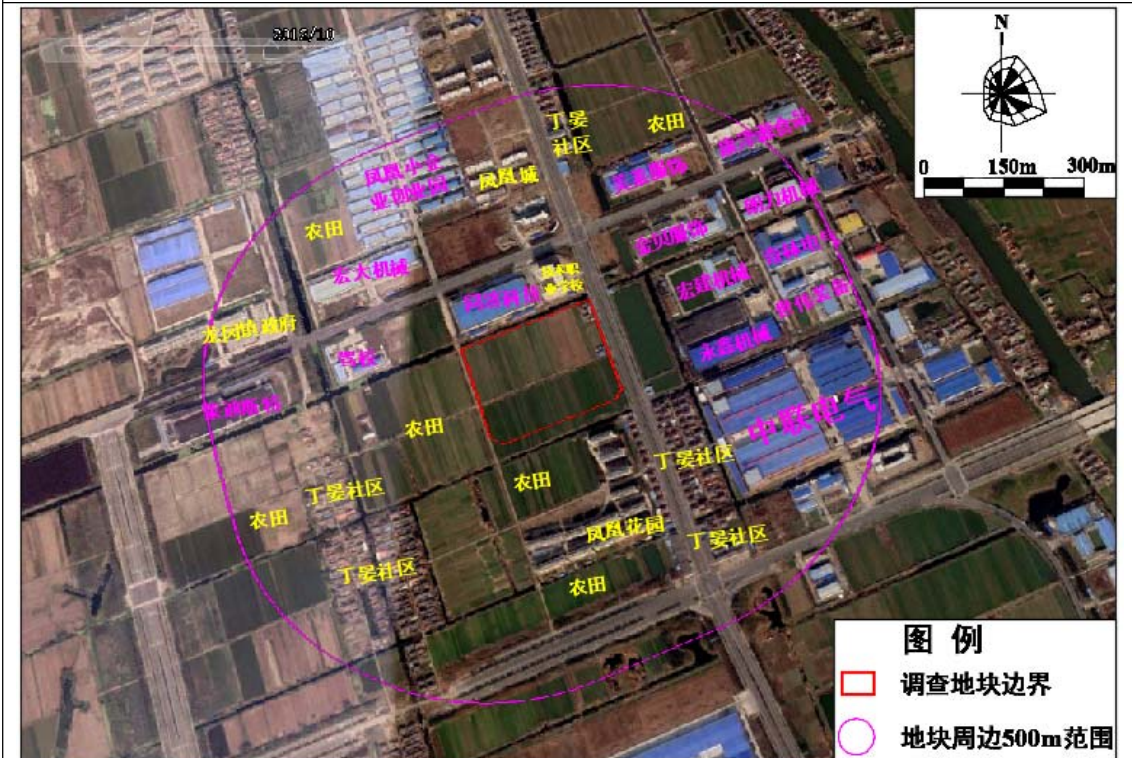
图3.5-2 地块周边500米范围内现状用地情况

3.5.2 周边地块用地历史

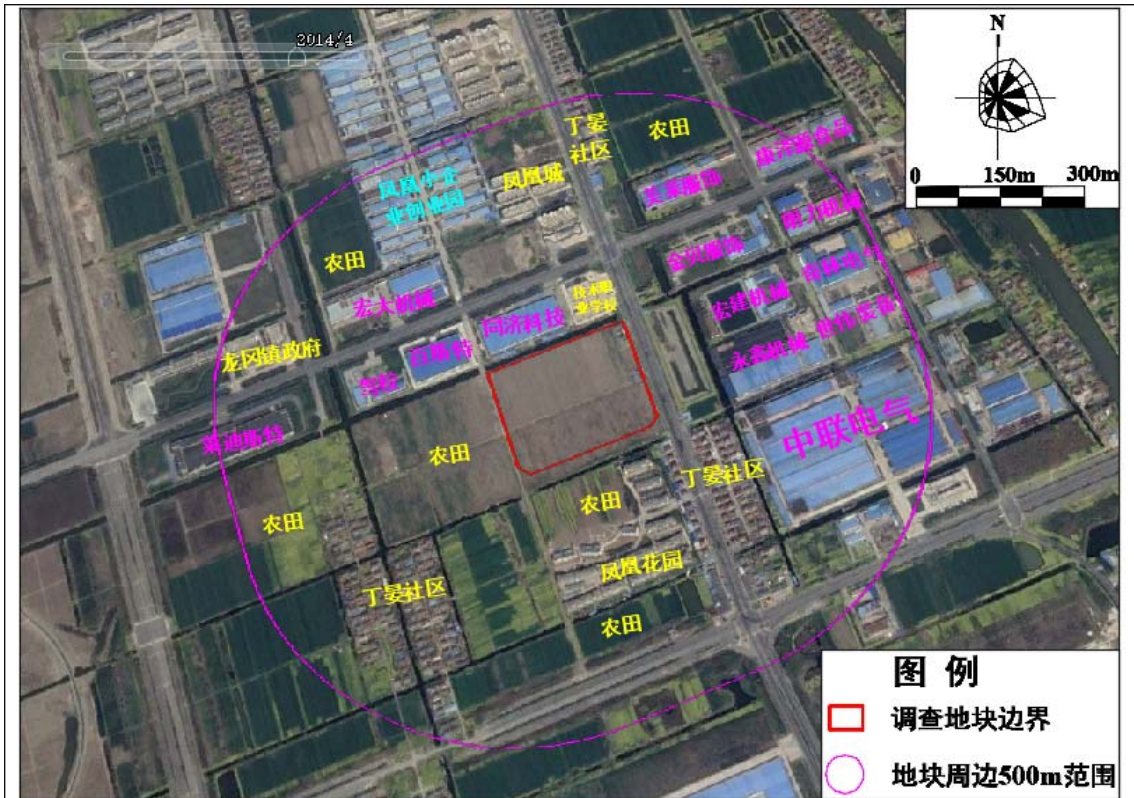
周边地块历史影像可追溯至 2009 年，至 2022 年周边地块历史影像见图 3.5-3。



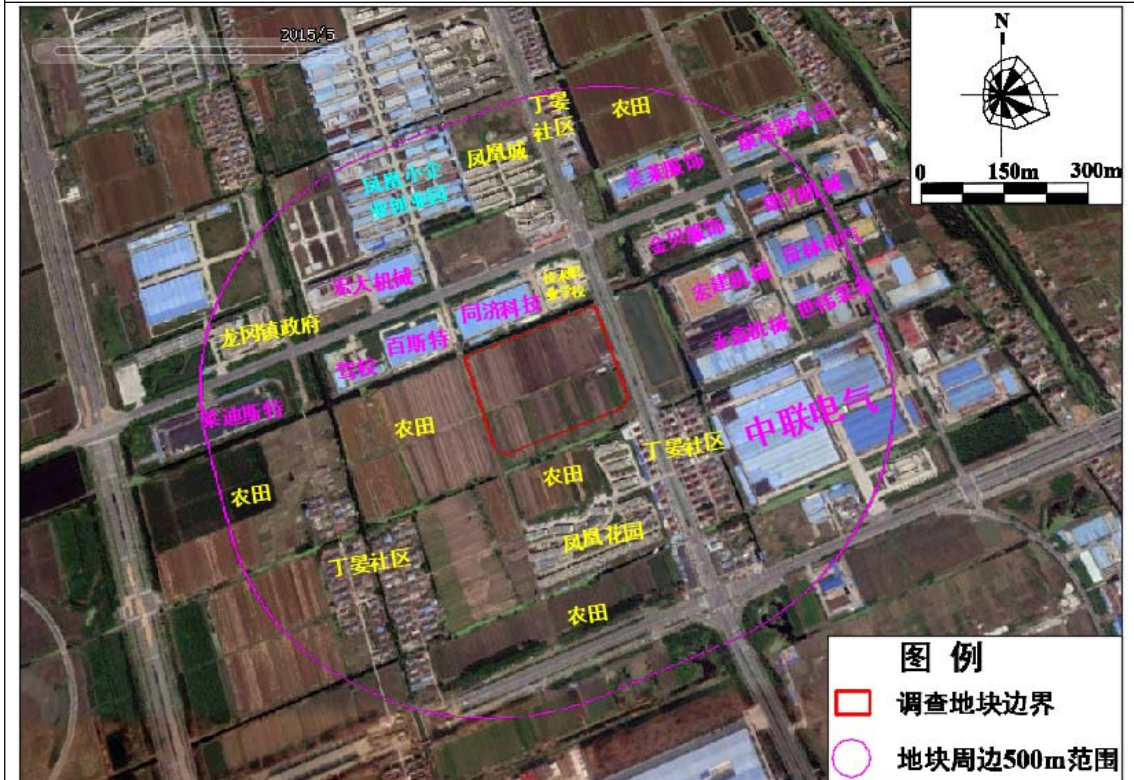
2009年，地块北侧依次为五河及农田；西侧依次为农田、大寨河；南侧依次为农田、无名小河；东侧依次为空地、复堆河；500m范围内涉及的工业企业生产类型主要包括机加工、服饰加工、食品加工



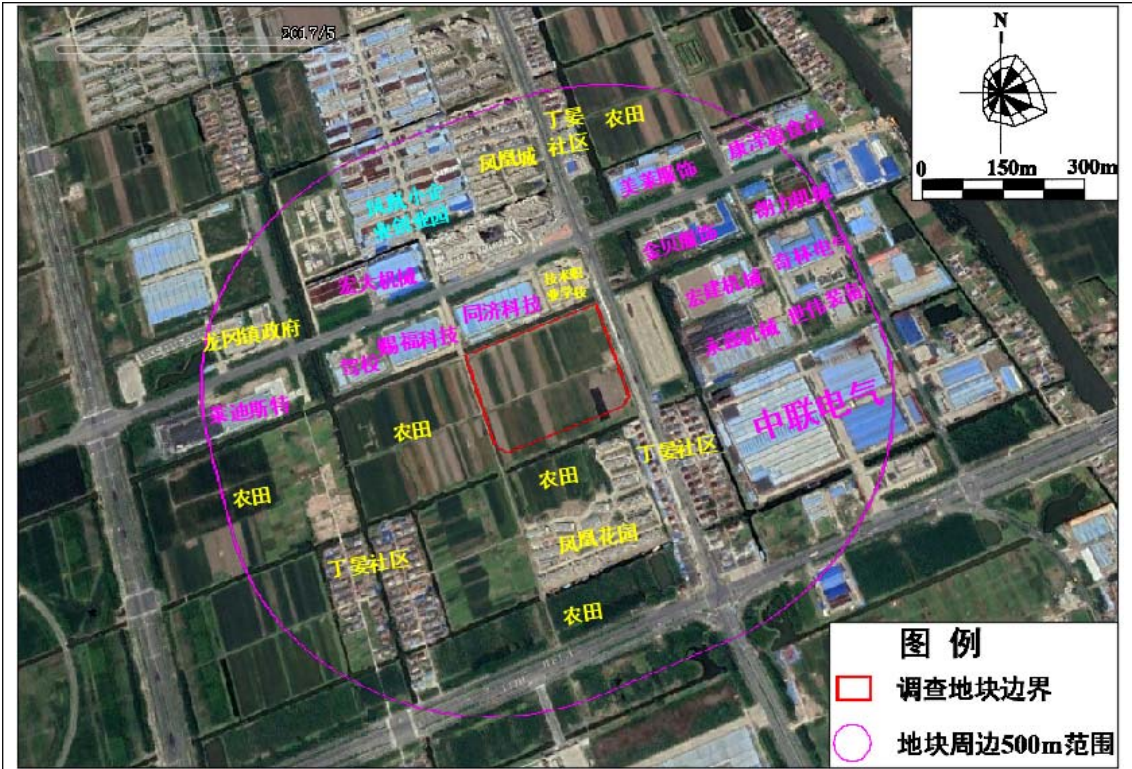
2012年，地块北侧隔河新建同济科技及技术职业学校，相邻地块其他区域用地情况与2009年相比基本无变化。500m范围内涉及的工业企业生产类型主要包括机加工、服饰加工、食品加工



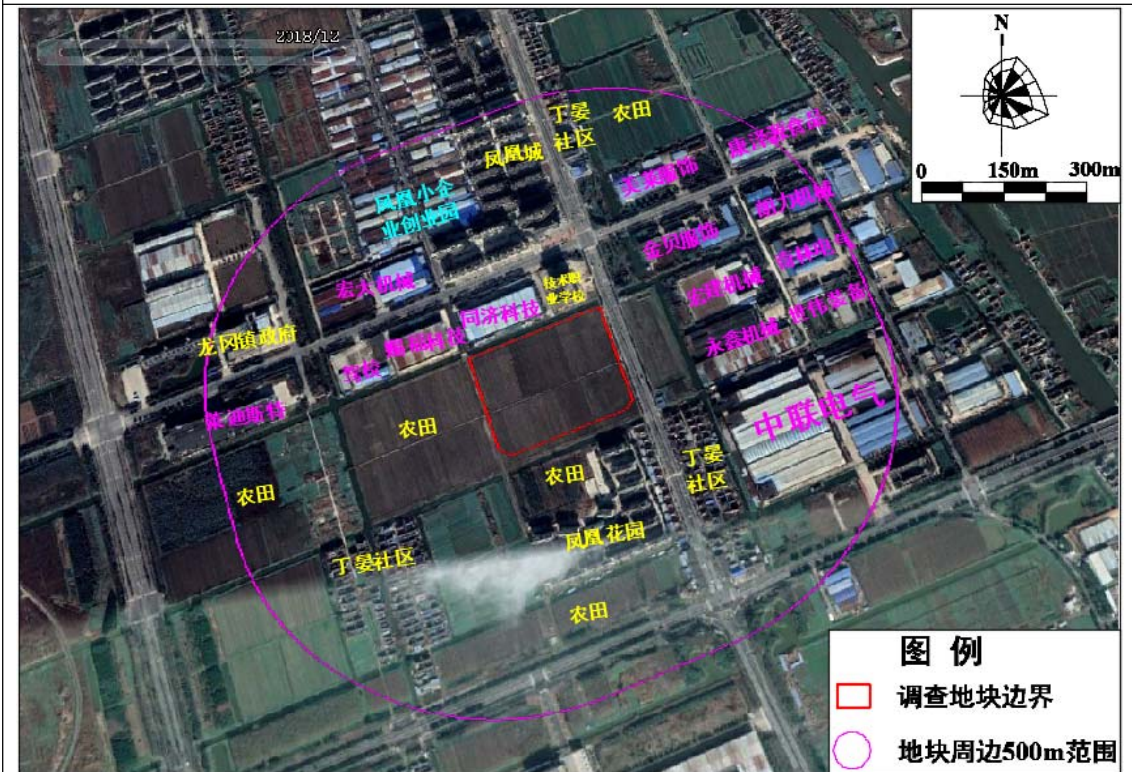
2014年，相邻地块用地情况与2012年相比基本无变化。500m范围内涉及的工业企业生产类型主要包括机加工、服饰加工、食品加工



2015年周边地块用地情况与2014年相比基本无变化



2017年，原江苏百斯特环境工程有限公司关闭，原厂房供江苏赐福科技有限公司生产使用；其他周边地块用地情况与2015年相比基本无变化



2018年周边地块用地情况与2017年相比基本无变化

结合历史影像图和人员访谈分析，得知地块周边 500m 范围内历史用地类型主要包括农田、居民、学校及工业用地，涉及的工业企业生产类型主要包括机加工、服饰加工、食品加工等，均不属于化工、焦化、电镀等重污染型企业。

3.5.3 周边潜在污染源及污染迁移分析

结合资料收集、现场踏勘及人员访谈，地块周边企业生产情况见表 3.5-1。

表 3.5-1 周边企业调查情况一览表

序号	企业名称	方位	距离 (m)	生产时限 (年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
1	盐城市锦诺锦纶科技有限公司	NW	460	2011-至今	《盐城市锦诺锦纶科技有限公司年产 500 吨棉纶粒子项目环境影响报告表》 (2011 年 10 月)	棉纶粒子	棉纶废丝	棉纶废丝→分拣→粉碎→挤出造粒→成品	废气: 粉尘 废水: 无工业废水产生 固废: 棉纶废丝	位于地块西北侧约 460m, 距离较远, 且不属于重污染企业, 对本次调查地块产生污染的可能性较小
2	江苏恒隆通新材料科技有限公司	NW	325	2018-至今	《江苏恒隆通新材料科技有限公司智能制造液晶屏扩散板、膜片全自动生产线项目环境影响报告表》(2020 年 3 月)	平面显示器件薄膜、导光扩散板	聚苯乙烯粒子、有机硅微球、硅油、缠绕膜、纸箱、牛皮纸、蛇皮袋、托盘	粉碎→混料→挤出成型→冷却→裁切→沟槽加工→清洗→检验→包装入库	废气: 粉尘、VOCs 废水: 无生产废水产生 固废: 废包装材料、边角料、残次品、收集粉尘、废活性炭及生活垃圾	位于地块西北侧约 325m, 距离较远, 且不属于重污染企业, 对本次调查地块产生污染的可能性较小
3	盐城市盐都区龙凤凤凰石油机械厂	N	455	2007-至今	 <p>参考《江苏省金峰石油机械制造有限公司年生产复合机械 500 台、井下工具 300 台、环保型油管排放平台 300 台和新增喷漆、喷塑工艺项目建设项目环境影响报告表》(2020 年 4 月)</p>	农机配件	圆钢、管材、锻件、铸件、槽钢、焊条、机油	钢材→钢材→下料→焊接→磨光→组装→成品; 钢材→粗加工→检验→精加工→表面处理(外协)→组装调试	无废水; 废气: 焊接废气; 固废: 废边角料、废机油、废切屑液	位于地块北侧约 455m, 距离较远, 且不属于重污染企业, 对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产时限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
4	盐城市科达电光源有限公司	N	425	2010-至今	 <p>参考《盐城市盐都区龙成机械厂年产 20 亿只 Ne 系列氖灯项目环境影响报告表》(2019 年 6 月)</p>	Ne 系列氖灯	杜镁丝、镍丝、硫酸、电阻丝	杜镁丝、镍丝→导丝→拉脖、封口(委外)→酸洗→清洗→枯化→焊接→检验	废气: 硫酸雾 废水: 酸洗废水、清洗废水 固废: 废导丝、酸洗沉渣、污泥、残次品、生活垃圾	位于地块北侧约 425m, 距离较远, 且不属于重污染企业, 对本次调查地块产生污染的可能性较小
5	江苏宏大高精机床有限公司	NW	175	2007-至今	《江苏科帆宏大机床有限公司年产 360 台/套机床及零配件加工项目环境影响报告表》(2020 年 4 月)	机床及零配件	钢材、外购配件、零部件、无铅焊条、无铅焊丝、二氧化碳、乳化液、机油、水性调和漆	外购钢材→下料→焊接→机加工→喷漆→晾干→总装→外运及现场调试	废气: 烟(粉)尘、VOCS 废水: 无生产废水产生 固废: 边角料、焊渣、收集烟尘、废乳化液、废机油、漆渣、过滤棉、废活性炭、废包装桶、废包装袋、生活垃圾	位于地块西北侧约 175m, 距离较远, 且不属于重污染企业, 对本次调查地块产生污染的可能性较小
6	江苏同济科技有限公司	N	30	2010-至今	《江苏省同济科技有限公司年产 1 万套除尘设备及 55 万件汽车配件冲压件项目环境影响报告表》	年产 1 万套除尘设备及 55 万件汽车配件冲压件	除尘设备: 开平板、中板、花纹板、彩钢板、不锈钢卷、扁铁、方管、槽钢、角钢、工字钢、无缝管、热轧管、镀锌管、C 型钢、滤袋、岩棉板、除尘器零配件、焊条、焊丝、机油; 汽车配件: 钢板、酸洗钢带、管材、卡扣、螺母	除尘设备: 检验→等离子体切割→折边、剪切→焊接组装→打磨→装配→检验→打包入库; 汽车配件: 机加工→焊接→点检→包装入库	无废水; 废气: 粉尘、焊接烟尘; 固废: 边角料、焊渣、废机油	位于地块北侧约 30m, 跨越水体, 且不属于重污染企业, 对本次调查地块产生污染的可能性较小
7	江苏赐	NW	35	2018-至今	《江苏赐福科技有限公司磁悬浮中央空调建设项目环境影响报告表》(2019	磁悬浮中央	GB/T8163 无缝钢、热	钢板下料→折弯成型→	无废水; 废气: 粉	位于地块西北侧约

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产时限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
	福科技有限公司					空调	镀铝锌合金钢带、钢板、槽钢、角钢、制冷压缩机、磁悬浮压缩机、截止阀门、蒸发器、五金件、水泵、排风扇、电器、控制元器件、切削液、液压油、焊条、焊丝、氩气	机加工、焊接箱体→换热管组装配→压缩机、电器、控制元器件装配→总装→测试	尘、焊接烟尘；固废：边角料、焊渣、废机油、废切屑液	35m，跨越水体，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
8	盐城奇林电气有限公司	E	360	2010-至今	《盐城奇林电气有限公司年产300台变压器及配套高低压开关的生产、销售项目环境影响报告表》（2020年11月）	变压器及配套高低压开关	钢材、硅钢片、电磁线、聚酯树脂、稀释剂、玻璃布板、紧缩带、有机硅玻璃布管、玻璃丝带、无维带、焊条、硼砂、锡条、焊丝、锡膏、石棉线（板）、硅胶板、硅胶线、导电杆、瓷压块、瓷套管、防锈油、水性漆、机油、乳化液	壳体原料→下料→机加工→焊接→抛丸→水压试验→浸漆及晾干→壳体成品； 铁芯原料→下料→机加工→叠片→紧固立起→绑扎处理→铁芯成品； 线圈原料→绕线→浸漆及晾干→线圈成品； 铁芯成品、线圈成品→焊接→器身装配→烘干→器身成品； 壳体成品、器身成品→总装→测试→成品	废气：烟（粉）尘、VOCs 废水：无生产废水产生 固废：边角料、焊渣、收集粉尘、废机油、废乳化液、废活性炭、生活垃圾、废包装桶	位于地块东侧约360m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
9	江苏中联电气股份有限公司	SE	135	2011-至今	《江苏中联电气股份有限公司新建200万KVA矿用隔爆型移动变电站及干式变压器项目环境影响报告表及专题报告》（2008年11月） 《江苏中联电气股份有限公司年产千米煤矿用电缆产品工程项目环境影响报告书》（2010年11月）	矿用隔爆型移动变电站、干式变压器、矿用橡皮电缆、矿用电力电缆	钢材、硅钢片、铜材、绝缘材料、其他零部件、焊丝、铜箱、铜线、铝线、绝缘纸、绝缘件、塑粉、脱模剂、铜端、引线、焊条、氩气、铁芯、绝缘漆、乙炔、柴油、机油、乳化液、盐酸、变压器油、环氧树脂、环氧树脂固化剂、钢丸、固定件、紧固件、高压开关、钢带、铜丝、铝丝、PVC粒料、PVC膜、拉丝模、填充条	矿用隔爆型移动变电站：下料、冲压、折弯→焊接、打磨、烘烤→加工隔爆面→钻孔攻丝→抛丸→喷漆、烘干→喷塑→固化→组装→检验 干式变压器（壳体原料→下料→机加工→焊接→抛丸→水压试验→浸漆及晾干→壳体成品； 铁芯原料→下料→机加工→叠片→紧固立起→绑扎处理→铁芯成品； 线圈原料→绕线→浸漆及晾干→线圈成品； 铁芯、线圈成品→焊接	废气：VOCs、烟（粉）尘 废水：无生产废水产生 固废：边角料、包装袋、铜泥、铝泥、废铜丝、废铝丝、废钢材、废橡胶、废塑料、废填充料、漆渣、废漆桶、废机油、废乳化液、废活性炭	位于地块东南侧约135m，距离较远；中间跨越河流，污染物经大气或地表迁移至调查地块内的可能性很小；且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产时限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
								→器身装配→烘干→器身成品； 壳体成品、器身成品→总装→测试→成品) 矿用橡皮电缆：拉丝→退火→激光测径→过水冷却→绝缘挤塑→喷码→过水冷却→激光测径→活化检测→成圈包装→检验→入库代售 矿用电力电缆：绝缘挤塑→成缆→喷码→过水冷却→激光测径→活化检测→成圈包装→检验→入库代售		
10	盐城市华科电子有限公司	N	280	2008-至今	《盐城市华科电子有限公司年产 1000 万只 Ne 系列氖灯、15000 只节能灯、1.5 吨不锈钢微丝、变压器用夕钢片、绝缘端子、绝缘板回收加工项目环境影响报告表》	Ne 系列氖灯(节能灯、不锈钢微丝、变压器用夕钢片、绝缘端子、绝缘板回收加工未建)	杜镁丝、镍丝、硫酸、电阻丝	杜镁丝、镍丝→导丝→拉脖、封口(委外)→酸洗→清洗→枯化→焊接→检验	废气：硫酸雾 废水：酸洗废水、清洗废水 固废：废导丝、酸洗沉渣、污泥、残次品、生活垃圾	位于地块北侧约 280m，距离较远；中间跨越两条河流，污染物经大气或地表迁移至调查地块内的可能性很小；且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
11	江苏莱迪斯特科技发展有限公司	NW	325	2007-2018	《江苏莱迪斯特科技发展有限公司 SMT 电子信息(微电脑控制器、软件开发(嵌入式)智能软件、SMT 专用设备)项目环境影响报告表》(2007 年)	微电脑控制器、软件开发(嵌入式)智能软件、SMT 专用设备	PCB 线路板、无铅锡膏、贴片电阻、贴片电容、贴片二极管、贴片三极管、IC 类、色环电阻、电解电容、光耦、红胶、LCD、LED、散热器、弹簧、螺钉、外壳、助焊剂	锡膏印刷→贴片→焊接→AOI 检测→补焊→点胶→插件→焊接→补焊→测试	废气：烟尘 废水：无工业废水产生 固废：废弃元器件	现已关闭，原厂房供江苏恒隆通新材料科技有限公司生产使用；位于地块西北侧约 325m，距离较远；且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
12	盐城市盐都区龙成机械厂	N	370	2019-至今	《盐城市盐都区龙成机械厂年产 20 亿只 Ne 系列氖灯项目环境影响报告表》(2019 年 6 月)	Ne 系列氖灯	杜镁丝、镍丝、硫酸、电阻丝	杜镁丝、镍丝→导丝→拉脖、封口(委外)→酸洗→清洗→枯化→焊接→检验	废气：硫酸雾 废水：酸洗废水、清洗废水 固废：废导丝、酸洗沉渣、污泥、残次品、生活垃圾	位于地块北侧约 425m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产时限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
13	盐城立川纺织纱线有限公司	N	340	2007-至今	 <p>参考《梁山县泰和棉制品有限公司棉线加工项目环境影响报告表》（2018年10月）</p>	棉线	皮棉、线筒	皮棉→清花→梳棉→并线→合股→检验→卷筒→打包→成品	无生产废水产生； 废气：粉尘；固废：下脚料、地面沉降棉尘、废旧包装、不合格品、除尘器收集粉尘、生活垃圾	位于地块北侧约340m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
14	江苏艺泽装饰工程有限公司	N	370	2018-至今	 <p>结合人员访谈确定艺泽装饰产品为玻璃门窗加工，不涉及喷漆</p>	铝合金玻璃门、铝合金玻璃窗	玻璃、铝合金型材、配件	切割→磨边→清洗→钢化→粘贴→贴花玻璃→组装	无工艺废气废水产生； 固废：废边角料、废包装材料、生活垃圾	现已搬迁；位于地块北侧约370m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产年限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
15	盐城市凯弘商贸有限公司	N	400	2018-至今				属于批发零售业，不涉及工业生产		对本次调查地块产生污染的可能性较小
16	盐城杰美莱服饰有限公司	NE	220	2007-至今	 <p>参考《盐城卓杰服饰有限公司突发环境事件应急预案》（2021年1月）</p>	各类服装	面料、拉链、唛头、织带、丈根、缝纫线、纽扣、勾毛	面料→剪裁→缝制→锁眼钉扣→整烫→检验、包装→成品入库	无生产废水产生； 废气：粉尘 固废：废包装材料、废边角料及生活垃圾	位于地块东北侧约220m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离 (m)	生产时限 (年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
17	盐城金贝服饰有限公司	NE	130	2007-至今	 <p>参考《江苏盛南服装有限公司年产 300 万件针织、梭织服装项目环境影响报告表》</p>	针织、梭织服装	面料、缝纫线、纽扣、拉链	设计→制版→裁剪→缝纫→后道整理（熨烫）→检验→包装→成品入库	无生产废水产生； 废气：粉尘 固废：废包装材料、废边角料及生活垃圾	位于地块东北侧约 130m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
18	盐城市圣斯康服饰有限公司	NW	320	2008-至今	 <p>结合人员访谈得知圣斯康服饰生产各类服装，相关生产信息参考《盐城卓杰服饰有限公司突发环境事件应急预案》（2021 年 1 月）</p>	各类服装	面料、拉链、唛头、织带、丈根、缝纫线、纽扣、勾毛	面料→剪裁→缝制→锁眼钉扣→整烫→检验、包装→成品入库	无生产废水产生； 废气：粉尘 固废：废包装材料、废边角料及生活垃圾	位于地块西北侧约 320m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产年限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
19	盐城市朗力机械有限公司	NE	360	2007-至今	 <p>参考《成都星维科自动化设备有限公司年产150台数控机床生产项目环境影响报告表》(2017年11月)</p>	机床	床身、线轨、丝杆、株洲、电器、五金配件、机油、液压油、无铅焊锡丝、手套及棉纱	机床构件精加工及电子元件焊接→组装→部装检验调试→整机检验→成品	无生产废水产生； 废气：烟(粉)尘； 固废：金属废屑、收集粉尘、废机油、废液压油、含有抹布和手套、生活垃圾	位于地块东北侧约360m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
20	盐城市新宏建机械有限公司	E	135	2008-至今	 <p>参考《苏州精诚真空科技有限公司金属热处理新建项目环境影响报告表》(2021年7月)</p>	热处理加工后的金属部件	金属部件、液氮	真空炉加热→回火→检验→出货	无废水废气； 固废：生活垃圾	位于地块东侧约400m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产年限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
21	盐城永鑫机械有限公司	E	135	2012-至今	 <p>参考《江苏省金峰石油机械制造有限公司年生产复合机械 500 台、井下工具 300 台、环保型油管排放平台 300 台和新增喷漆、喷塑工艺项目环境影响报告表》（2020 年 4 月）</p>	农机配件	圆钢、管材、锻件、铸件、槽钢、焊条、机油	钢材→下料→焊接→磨光→组装→成品； 钢材→粗加工→检验→精加工→表面处理（外协）→组装调试	无废水； 废气：焊接废气； 固废：废边角料、废机油、废切屑液	位于地块东侧约 405m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
22	盐城市明朗机械有限公司	NW	340	2007-至今	 <p>参考《江苏省金峰石油机械制造有限公司年生产复合机械 500 台、井下工具 300 台、环保型油管排放平台 300 台和新增喷漆、喷塑工艺项目环境影响报告表》（2020 年 4 月）</p>	农机配件	圆钢、管材、锻件、铸件、槽钢、焊条、机油	钢材→钢材→下料→焊接→磨光→组装→成品； 钢材→粗加工→检验→精加工→表面处理（外协）→组装调试	无废水；废气：焊接废气； 固废：废边角料、废机油、废切屑液	位于地块北侧约 340m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产年限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
23	盐城市金阳机械制造有限公司	NW	285	2007-2016	 <p>引用《河北机械制造有限公司年产18万台(套)齿轮泵项目环境影响报告表》(2020年4月)</p>	齿轮泵	齿轮毛坯、润滑油、切削液、液压油	车床加工→滚齿、剃齿→热处理外协加工→磨床→铣床→组装→入库	无生产废水、废气；固废：废铁屑、生活垃圾、废切削液、废液压油	位于地块东北侧约285m，距离较远；中间跨越河流，污染物经大气或地表迁移至调查地块内的可能性很小；且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
24	江苏尚品轩红木家具有限公司	NW	285	2016-至今	 <p>结合人员访谈得知尚品轩仅使用原木，进行简单的手工操作，不涉及喷漆</p>	红木家具	原木、砂皮、砂轮片、蜂蜡、橄榄油	原木→干燥→锯刨等加工→组装→打磨→雕花→精磨→打蜡→成品	无生产废水产生；废气：粉尘；固废：边角料、废砂皮、废砂轮片、木屑尘、生活垃圾	位于地块东北侧约285m，距离较远；中间跨越河流，污染物经大气或地表迁移至调查地块内的可能性很小；且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产时限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析
25	盐城世伟智能装备有限公司	E	360	2014-至今	 <p>参考《成都星维科自动化设备有限公司年产150台数控机床生产项目环境影响报告表》(2017年11月)</p>	机床	床身、线轨、丝杆、株洲、电器、五金配件、机油、液压油、无铅焊锡丝、手套及棉纱	机床构件精加工及电子元件焊接→组装→部装 检验调试→整机检验→成品	无生产废水产生； 废气：烟(粉)尘； 固废：金属废屑、收集粉尘、废机油、废液压油、含有抹布和手套、生活垃圾	位于地块东北侧约360m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
26	盐城久大机电设备有限公司	NW	410	2008-至今	<p>《盐城久大机电设备有限公司年产300台(套)机床、5万只(条)磨具加工项目环境影响报告表》(2020年9月)</p>	300台(套)机床、5万只(条)磨具	钢板、砂布、砂带专用胶、电机、电器、电线、电焊条、焊丝	机床：裁剪、折型→焊接→喷涂→组装、调试 砂带：分条→粘接→组装、包装	无生产废水； 废气：烟(粉)尘； 固废：生活垃圾、边角料、焊渣、除尘粉尘、不合格品	位于地块北侧约410m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小
27	盐城康泽源食品有限公司	NE	400	2001-至今	 <p>参考《河南省好兄弟食品有限公司新乡市分公司年产2000吨膨化食品、糕点项目环境影响报告表》(2017年6月)</p>	薯条、薯片、面包	小麦面粉、马铃薯粉、大米粉、玉米淀粉、棕榈油、复合调味料、食用盐、包装袋、包装纸箱、面包粉、白糖、果脯糖、酵母	薯条、薯片：制粉→成型→油炸→脱油→调味等→包装→检验→产品 面包：和面→发酵→成型→烘烤→冷却→包装→检验→产品	废水：原料清洗废水、软水制备废水、车间地面冲洗水 废气：粉尘 固废：下脚料、不合格产品、废包装材料、废油及油渣、质检室废物、废抹布、生活垃圾	位于地块东北侧约400m，距离较远，且不属于重污染企业，对本次调查地块产生污染的可能性较小

序号	企业名称	方位	距离(m)	生产时限(年)	收集资料	产品	原辅材料	生产工艺	三废产排情况	潜在污染情况分析	
28	江苏百斯特环境工程有限公司	NW	35	2013~2016	 <p>国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System</p> <p>江苏百斯特环境工程有限公司 存续(在登、开业、在册)</p> <p>统一社会信用代码: 91320903780251432W 注册号: 320928000022034 法定代表人: 周勇 登记机关: 盐城市盐都区行政审批局 成立日期: 2005年10月08日</p> <p>■ 营业执照信息</p> <p>统一社会信用代码: 91320903780251432W 注册号: 320928000022034 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资本: 1939.000000万人民币 营业期限自: 2005年10月08日 登记机关: 盐城市盐都区行政审批局 住所: 盐城市盐都区盐龙街道益民居委会、方向居委会研创大厦1-2层</p> <p>经营范围: 环境工程、热能工程施工; 环保设备、脱硫、脱硝、脱砷设备, 热工热能设备, 工业炉窑、锅炉及承压部件, 除尘、高压节能开关电源, 控制柜制造; 工业炉窑及其燃烧技术开发和利用; LED照明灯具、太阳能电池及组件、工矿灯具、风力发电机组及配件、水处理装置、高低压电器的研发、生产、销售; 城市照明工程、水处理工程的设计、施工; 自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定或者禁止企业进出口的商品及技术除外); 房屋租赁; 机械设备租赁; 企业管理服务(除投资与资产管理); 物业管理; 普通货物仓储服务; 停车场管理服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 住所内不设生产。)</p>				为工程施工, 厂房内不涉及工业生产		对本次调查地块产生污染的可能性较小

综合以上分析，地块周边 500m 范围内现状及历史用地类型主要为农田、居民住宅、地表水体、学校及工业用地；涉及的工业企业生产类型主要为机械加工、服饰加工、食品加工等行业，均不属于化工、焦化、电镀等重污染型企业，未有污染风险较高的工业企业生产活动，存在潜在污染风险的可能性较低。

3.6 地块利用的规划

根据《盐城高新技术产业开发区远期土地利用规划图》，调查地块后续规划为 R2 住宅用地，属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中的第一类用地。



图 3.6-1 盐城高新技术产业开发区远期土地利用规划图

4. 资料分析

因地块内历史变迁较为简单，主要为农田及居民住宅，资料以收集的历史影像为主；周边地块历史变迁涉及的用地类型较为复杂，资料收集以历史影像、公示网站收集及网络查询为主，资料收集情况详见表 4.1-1。

表 4.1-1 资料清单

序号	资料类别	资料名称	来源
1	政府和权威机构	地块及周边地块历史影像图	Google Earth 软件
2		《盐城高新技术产业开发区总体规划（2017-2030）环境影响报告书》	盐城高新技术产业开发区管理委员会
3		《盐龙街道 10 个地块土壤检测报告编制项目招标文件》	盐城市盐都区人民政府盐龙街道办事处
4		《盐城市锦诺锦纶科技有限公司年产 500 吨棉纶粒子项目环境影响报告表》（2011 年 10 月）	公示网站收集
5		《江苏恒隆通新材料科技有限公司智能制造液晶屏扩散板、膜片全自动生产线项目环境影响报告表》（2020 年 3 月）	
6		《江苏省金峰石油机械制造有限公司年生产复合机械 500 台、井下工具 300 台、环保型 油管排放平台 300 台和新增喷漆、喷塑工艺项目建设项目环境影响报告表》（2020 年 4 月）	
7		《盐城市盐都区龙成机械厂年产 20 亿只 Ne 系列氙灯项目环境影响报告表》（2019 年 6 月）	
8		《江苏科帆宏大机床有限公司年产 360 台/套机床及零配件加工项目环境影响报告表》（2020 年 4 月）	
9		《江苏省同济科技有限公司年产 1 万套除尘设备及 55 万件汽车配件冲压件项目环境影响报告表》	
10		《江苏赐福科技有限公司磁悬浮中央空调建设项目环境影响报告表》（2019 年 4 月）	
11		《盐城奇林电气有限公司年产 300 台变压器及配套高低压开关的生产、销售项目环境影响报告表》（2020 年 11 月）	
12		《江苏中联电气股份有限公司新建 200 万 KVA 矿用隔爆型移动变电站及干式变压器项目环境影响报告表及专题报告》（2008 年 11 月）	
		《江苏中联电气股份有限公司年产千米煤矿用电缆产品工程项目环境影响报告书》（2010 年 11 月）	
13	《盐城市华科电子有限公司年产 1000 万只 Ne 系列氙灯、15000 只节能灯、1.5 吨不锈钢微丝、变压		

		器用夕钢片、绝缘端子、绝缘板回收加工项目环境影响报告表》	
14		《盐城卓杰服饰有限公司突发环境事件应急预案》(2021年1月)	
15		《盐城久大机电设备有限公司年产300台(套)机床、5万只(条)磨具加工项目环境影响报告表》(2020年9月)	
16	其他相关资料	《江苏莱迪斯特科技发展有限公司SMT电子信息(微电脑控制器、软件开发(嵌入式)智能软件、SMT专用设备)项目环境影响报告表》(2007年)	网络收集
17		《梁山县泰和棉制品有限公司棉线加工项目环境影响报告表》(2018年10月)	
18		《江苏盛南服装有限公司年产300万件针织、梭织服装项目环境影响报告表》	
19		《成都星维科自动化设备有限公司年产150台数控机床生产项目环境影响报告表》(2017年11月)	
20		《苏州精诚真空科技有限公司金属热处理新建项目环境影响报告表》(2021年7月)	
21		《河北机械制造有限公司年产18万台(套)齿轮泵项目环境影响报告表》(2020年4月)	
22		《河南省好兄弟食品有限公司新乡市分公司年产2000吨膨化食品、糕点项目环境影响报告表》(2017年6月)	

4.1 政府和权威机构资料收集和分析

为了收集地块内及周边地块的历史变迁情况，项目组利用 Google Earth 软件历史影像地图资料，得知调查地块历史上，2022年前主要以农田为主，分布有少量居民。地块周边 500m 范围内历史用地类型主要为农田、居民住宅、地表水体、学校及工业用地。

为了了解调查地块土地利用规划情况，通过走访盐城高新技术产业开发区管理委员会，收集到《盐城高新技术产业开发区总体规划(2017-2030)环境影响报告书》，确定调查地块拟规划为住宅用地(R2)。

为了解地块周边 500m 范围涉及工业企业的生产情况，至盐城市盐都生态环境局环评审批公告网查找收集(链接：<https://www.yandu.gov.cn/col/col32061/index.html>)，主要收集到盐城

市锦诺锦纶科技有限公司、江苏恒隆通新材料科技有限公司等 12 家企业的环评资料，以此掌握周边部分企业的产品、原辅料、生产工艺、三废产排等涉及污染物排放的相关信息。

4.2 地块资料收集和分析

根据历史影像、收集的资料及人员访谈，该地块 2022 年之前主要以农田为主，分布有少量居民，现状为农田（种植有水稻），地块至今未进行过任何生产经营活动，无化学品使用与储存，未曾发生过化学品泄漏或其他环境污染事故。地块周边未有过重污染企业，未曾发生过环境污染事件。综上，地块内无潜在污染源。

5. 现场踏勘和人员访谈

5.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

根据现场踏勘和人员访谈得知，地块内历史上无有毒有害物质的储存和使用情况，不涉及有毒有害物质的处置情况。

5.2 各类槽罐内的物质和泄漏评价

现场踏勘期间地块内未发现化学品使用，无刺激性气味、无异味，地块现状为农田（种植水稻），在调查地块范围内未发现地下储存槽罐或地下设施；根据人员访谈，地块历史上无槽罐储存和使用情况。

综上，地块内历史上无槽罐储存和使用情况，不涉及槽罐的泄漏情况。

5.3 固体废物和危险废物的处理评价

根据现场踏勘和人员访谈得知，地块内历史及现状无固体废物和危险废物储存和使用情况，无倾倒偷埋情况。

5.4 管线、沟渠泄漏评价

根据现场踏勘和人员访谈得知，地块内历史及现状无管线及沟渠分布，地块周边地表水体主要作为农业灌溉使用，周围无排污口分布。

5.5 与污染物迁移相关的环境因素分析

根据地块相关人员的访谈情况，得知该地块历史上未有工业企业存在，调查地块 2022 年之前主要以农田为主，仅分布有少量居民，现状为农田（种植有水稻），土地利用历史较为简单。

调查地块周边历史及现状用地情况主要为农田、居民住宅、地表水体、学校及工业用地；涉及的工业企业生产类型主要为机械加工、服饰加工、食品加工等行业，均不属于化工、焦化、电镀等重污染型企业；根据人员访谈，邻近地块未曾发生过环境污染事件，亦未曾发

生过化学品泄漏或其他环境污染事故。

综上所述，调查地块内不涉及污染物迁移相关的环境因素情况。

5.6 土壤快速检测情况

为更好的了解地块内有机物和重金属含量，项目组采用随机布点法对地块内土壤表层样品进行了快速检测，检测因子包括重金属（砷、镉、总铬、铜、铅、汞、镍）和有机物，样品采样深度约 0~0.2m。结果表明，调查地块内重金属含量均未超出《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值及《场地土壤环境风险评价筛选值》（DB11/T811-2011）中住宅用地筛选值，PID 检测结果最高点位为 0.810ppm，且与对照点位 PID 结果 0.721ppm 相差较小，判断该地块受到挥发性有机物污染的可能性较小。

快速检测点位分布见图 5.6-1，快速检测点位坐标见表 5.6-1，快速检测结果见表 5.6-2，现场快速检测照片见图 5.6-2。



图 5.6-1 快速检测点位示意图

表 5.6-1 快速检测点位示意表

点位编号	E	N
S1	120.043102°	33.334643°
S2	120.044476°	33.335220°
S3	120.044742°	33.336247°
S4	120.044030°	33.336945°
S5	120.042402°	33.336424°
S6	120.042199°	33.335429°
SK1	120.042932°	33.334469°



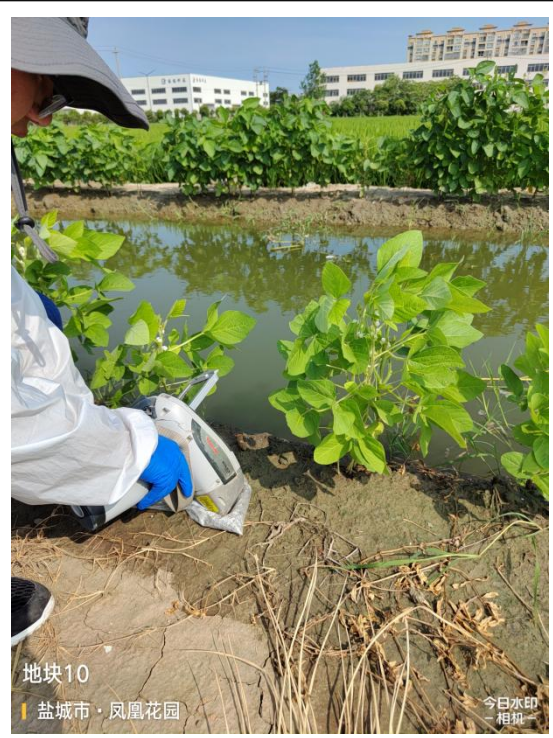
S1 点位



S2 点位



S3 点位



S4 点位



S5 点位

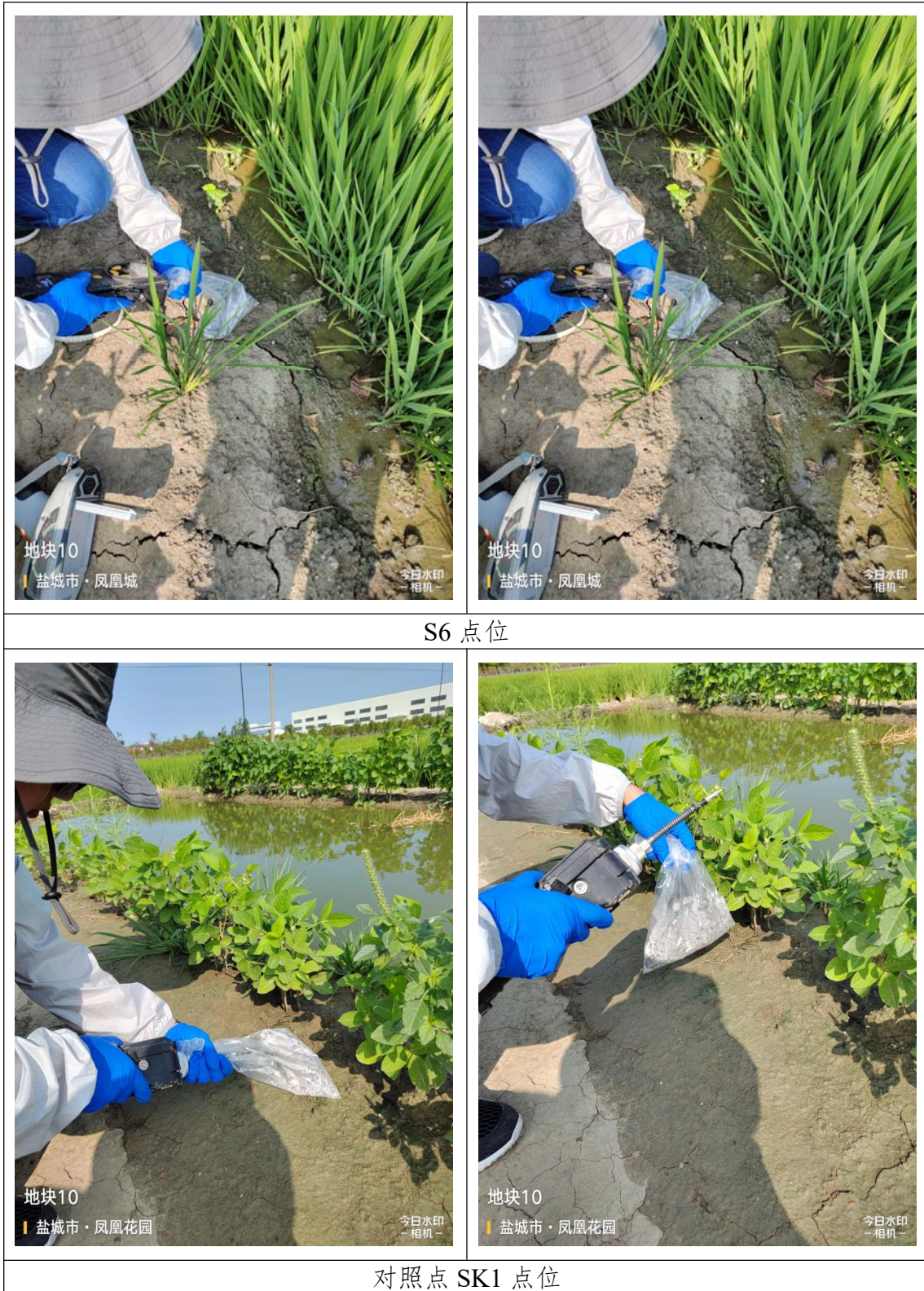


图 5.6-2 土壤采样与快速检测现场照片

表 5.6-2 PID 和 XRF 快速检测结果 (单位: mg/kg)

检测指标	检出限	点位编号							标准
		S1	S2	S3	S4	S5	S6	SK	
砷	9	ND	ND	ND	ND	10.12	ND	ND	20
镉	10	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	20
总铬	65	66.87	73.45	ND	67.42	69.15	ND	72.11	250
铜	25	ND	ND	43.64	ND	45.32	38.17	ND	2000
铅	4	ND	15.25	ND	ND	7.81	ND	ND	400
汞	7	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	8
镍	50	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	150
PID	0.001	0.810	0.782	0.735	0.681	0.693	0.705	0.721	/

备注: 该地块规划开发为居民住宅, 标准参考《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准》(GB36600-2018) 第一类用地筛选值, 其中总铬标准参考《场地土壤环境风险评价筛选值》(DB11/T811-2011) 中住宅用地筛选值。

5.7 人员访谈

调查地块使用历史较简单，2022年前，该地块历史上以农田为主，仅分布有少量居民住宅；为进一步调查地块真实情况，项目组对地块属地管理人员、环保人员、周边企业负责人及周边居民进行访谈，访谈内容包括前期资料收集和现场踏勘所涉及的疑问核实、信息补充、已有资料考证、现地块块调查范围的确定和指认、地块调查现场获取信息与地块历史的相关性核实等，访谈对象信息见表 5.7-1。



图 5.7-1 人员访谈照片

表 5.7-1 人员访谈汇总表

序号	姓名	联系方式	与地块关系	访谈内容汇总
1	王浩波	18068898988	环保管理人员(盐城市生态环境综合行政执法局直属一分局)	地块历史上一直为农用地和零散居民住宅，地块内无化学品泄漏或其他环境污

2	宦晓军	13119327778	政府管理人员(盐龙街道安监局局长)	染事故, 无外来堆土或固体废物, 无暗沟、渗坑, 无管线、管道通过, 周边无重污染企业
3	沈中鑫	15295303645	土地管理人员(高新区规划建设局)	
4	赵忠华	18932294239	周边居民(丁晏村居民)	
5	王成祥	13705100329	周边企业负责人(盐城市锦诺锦纶科技有限公司)	
6	黄秀芳	18921891129	周边企业法人(盐城市圣斯康服饰有限公司)	
7	洪蓉	18921892976	周边企业法人(江苏尚品轩红木家具有限公司)	
8	黄爱翠	13016555521	周边企业负责人(盐城市盐都区龙冈凤凰石油机械厂)	
9	商中泽	13770029968	周边企业法人(江苏艺泽装饰工程有限公司)	
10	冯定荣	13851042757	周边企业法人(盐城立川纺织纱线有限公司)	
11	徐保华	13905105689	周边企业总经理(盐城市华科电子有限公司)	

5.8 调查资料关联性分析

历史资料收集、人员访谈和现场踏勘收集的资料相互印证, 相互补充, 能了解本地块提供有效信息。

5.8.1 资料收集、现场踏勘、人员访谈的一致性分析

历史资料收集、现场踏勘及人员访谈所得有关地块历史用途及现状用途信息一致, 未见明显差异。

表 5.8-1 一致性分析情况表

地块信息	历史资料收集	现场踏勘	人员访谈	一致性结论
历史使用情况	该地块以农田为主, 分布有少量居民住宅	—	调查地块历史上一农田为主, 有少量居民住宅	一致
现状用途	—	农田	农田	一致
水源利用情况(水环境)	历史影像中地块北侧及南侧分布有河流	地块北侧及南侧分布有河流	地块北侧及南侧分布有河流	一致
是否有重污染型企业	无	无	无	一致
是否有地下管	—	无	无	一致

地块信息	历史资料收集	现场踏勘	人员访谈	一致性结论
线储罐等				
地块内及周边是否发生过环境事件（化学品泄漏等）	—	—	无	一致
地块是否有堆土	—	无	无	一致
地块是否有暗沟、渗坑	—	无	无	一致

5.8.2 资料收集、现场踏勘、人员访谈的差异性分析

历史资料收集、现场踏勘及人员访谈所得有关地块历史用途及现状用途信息一致，内容可相互印证，三者分析结果未见明显差异。现场踏勘和人员访谈结果主要是对资料收集结果的补充和完善。

6. 结果和分析

通过对地块的资料分析、人员访谈和现场踏勘，地块内历史一直以农用地（主要种植水稻、小麦）为主，分散着零星居民住宅。至今地块内未进行过任何生产经营活动，无化学品使用与储存，未曾发生过化学品泄漏或其他环境污染事故。现场踏勘期间地块内未发现化学品使用，无刺激性气味、无异味，在调查的地块范围内未发现地下储存槽罐或地下设施。土壤快速检测结果表明，调查的地块内土壤表层快速检测因子含量均未超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第一类用地筛选值及《场地土壤环境风险评价筛选值》（DB11/T811-2011）中住宅用地筛选值。

地块周边 500m 范围内现状及历史用地类型主要为农田、居民住宅、地表水体、学校及工业用地；涉及的工业企业生产类型主要为机械加工、服饰加工、食品加工等行业，均不属于化工、焦化、电镀等重污染型企业，未有污染风险较高的工业企业生产活动；且邻近地块未曾发生过环境污染事件，亦未曾发生过化学品泄漏或其他环境污染事故。

综上，地块内及周边地块无潜在污染源。

7. 结论和建议

7.1 结论和建议

该地块历史上一直为农田（主要种植小麦、水稻等农作物）与零星住户，现状为农田（种植水稻），地块历史变迁较简单，不涉及工业企业生产经营活动。地块周边 500m 范围内现状及历史用地类型主要为农田、居民住宅、地表水体、学校及工业用地；涉及的工业企业生产类型主要为机械加工、服饰加工、食品加工等行业，均不属于化工、焦化、电镀等重污染型企业；且邻近地块未曾发生过环境污染事件，亦未曾发生过化学品泄漏或其他环境污染事故，故地块周边无潜在污染源。因此，该地块及周边不存在企业生产的原辅料、中间体及产品和生产经营活动所带来的原生和次生污染。

土壤表层样品的快速检测结果表明，调查地块内土壤表层快速检测因子均未超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第一类用地筛选值及《场地土壤环境风险评价筛选值》（DB11/T811-2011）中住宅用地筛选值。

经调查地块的历史资料收集、现场踏勘、人员访谈，可得出调查地块及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，该地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。

7.2 不确定性分析

一阶段调查结果的不确定性主要来源包括资料收集和快速检测。从地块调查的过程来看，本项目不确定性的主要有：

（1）资料收集的不确定性

在第一阶段收集到了地块历史资料，虽通过多次现场踏勘和人员访谈来印证信息的准确性和可靠性，获取的信息仍存在不确定性。

（2）土壤本身的异质性

土壤本身存在一定的不均一性，且不同于水和空气，土壤污染物浓度在空间上变异性较大，即使是间距很小的点位其污染含量也可能差别很大。因此，在有限的快筛点位，对地块土壤污染状况的表述会有一定的不确定性。

综上，不确定性因素影响程度有限，总体影响程度在可控范围内。

8. 附件

附件一 人员访谈

附件二 XRF、PID 现场校验记录

附件三 土壤快速检测记录

附件四 审核人员与编制人员职称证书

人员访谈记录表格 (A)

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块																		
访谈日期	2022.8.5																		
访谈人员	姓名: 陈文艳 单位: 江苏科易达环保科技有限公司 联系电话: 13813436400																		
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 <input type="checkbox"/> 其他: 姓名: 李斌 单位: 生态环境局 职务或职称: 局长 联系电话: 13179327778																		
访谈问题	1. 本地块历史上土地用途包括: <input type="checkbox"/> 工业用地 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅用地 <input type="checkbox"/> 商业用地 <input checked="" type="checkbox"/> 农田 <input type="checkbox"/> 荒地 <input type="checkbox"/> 其他 _____ <input type="checkbox"/> 不确定																		
	2. 本地块利用历史 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">起始时间</th> <th style="width: 20%;">结束时间</th> <th style="width: 40%;">土地用途</th> <th style="width: 20%;">行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>自为农田及竹器店经营(后拆迁)</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			起始时间	结束时间	土地用途	行业			自为农田及竹器店经营(后拆迁)									
	起始时间	结束时间	土地用途	行业															
			自为农田及竹器店经营(后拆迁)																
3. 本地块历史上水源利用情况: <input type="checkbox"/> 市政自来水, 用途: _____ <input checked="" type="checkbox"/> 地表水, 来源: 周边河流, 用途: 农田灌溉 <input type="checkbox"/> 地下水, 来源: _____, 用途: _____																			
4. 本地块历史上废水排放情况 是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有工业废水地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否发生过工业废水泄露? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定																			
5. 本地块历史上废气排放情况 是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定																			

访谈问题	6. 本地块历史上固废处理情况 <input type="checkbox"/> 生活垃圾, 储存方式: <u>无</u> 处理方式: _____ <input type="checkbox"/> 一般工业废物, 类别: _____ 储存方式: _____ 处理方式: _____ <input type="checkbox"/> 危险废物, 类别: _____ 储存方式: _____ 处理方式: _____ <input type="checkbox"/> 不确定
	7. 本地块内历史上是否有化学品、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄露? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	8. 本地块内是否曾发生过化学品泄露事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄露事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	9. 该地块土壤是否存在以下情况 <u>无</u> <input type="checkbox"/> 地块内裸露土壤有明显颜色异常、油渍等污染痕迹 <input type="checkbox"/> 地块内裸露土壤有异常气味 <input type="checkbox"/> 地块内有遗留的危险废物 <input type="checkbox"/> 地块内曾有外来渣土倾倒
	10. 该地块地下水是否存在以下情况 <u>无</u> <input type="checkbox"/> 地下水有颜色或气味等异常现象 <input type="checkbox"/> 地下水能见到油状物质
	11. 人群进入和接触可能性* (可多选) <input type="checkbox"/> 地块无隔离或管制措施, 人群进入可能性高 <input type="checkbox"/> 有围栏设施限制进入, 人群进入可能性较低 <input type="checkbox"/> 有专人值守禁止进入, 人群进入可能性较低 <input type="checkbox"/> 地块位于偏远地区, 人群进入可能性较低
	12. 本地块历史上是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	13. 是否了解场地拆迁时间? <input type="checkbox"/> 是 (时间: _____) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 场地规划用途 <input type="checkbox"/> 工业用地 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅用地 <input type="checkbox"/> 商业用地 <input type="checkbox"/> 公共场所用地 <input type="checkbox"/> 不确定
访谈人签名: <u>王明</u> 受访人签名: _____ 2022年8月5日	

人员访谈记录表格

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块
访谈日期	2022.8.5
访谈人员	姓名：陈文艳 单位：江苏科易达环保科技有限公司 联系电话：13813436400
受访人员	受访对象类型：土地管理人员 姓名：沈中鑫 单位：高新区规划建设局 联系电话：15298203668
访谈问题	<p>1.本地块利用历史 地块历史上一直为农田种植蔬菜</p> <p>2.本地块规划用途 居住用地</p> <p>3. 地块其他相关内容 无</p>
访谈人签名：	陈文艳
受访人签名：	沈中鑫
	年 月 日

人员访谈记录表格

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块		
访谈日期	2022.7.28		
访谈人员	姓名: 朱嘉辉 单位: 江苏科易达环保科技有限公司 联系电话: 18506106606		
受访人员	受访对象类型: 周边居民 姓名: 赵思华 家庭住址: 18932294219 盐河街道丁巷社区凤凰花园 联系电话:		
访谈问题	1. 本地块历史上土地用途包括: <input type="checkbox"/> 工业用地 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅用地 <input type="checkbox"/> 商业用地 <input checked="" type="checkbox"/> 农田 <input type="checkbox"/> 荒地 <input type="checkbox"/> 其他 _____ <input type="checkbox"/> 不确定		
	2. 本地块利用历史		
	起始时间	结束时间	土地用途
			自有农田(与居民区相邻)
3. 本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田, 种植农作物种类是什么? 水稻、棉花			
4. 本地块周边 1km 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定			
5. 本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? 不利用 农田灌溉			
访谈人签名:	朱嘉辉		受访人签名: 赵思华 2022年7月28日

人员访谈记录表格

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块 <i>凤凰南路西、明志路北地块</i>
访谈日期	2022.8.18
访谈人员	姓名：陈文艳 单位：江苏科易达环保科技有限公司 联系电话：13813436400
受访人员	受访对象类型：周边企业 姓名： <i>黄中峰</i> 单位： <i>江苏艺泽装饰工程有限公司</i> 联系电话： <i>13770029968</i>
访谈问题	<p>1.企业名称？简述企业经营变迁情况（成立/关停/搬迁等）。 <i>江苏艺泽装饰工程有限公司，2018年成立，现址，原址在城南东成机排厂附近</i></p> <p>2.企业生产原辅材料有哪些？产品有哪些？ <i>产品：铝型材、门窗</i> <i>原辅料：铝锭、铝屑、铝粉、铝泥</i></p>

人员访谈记录表格

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块 <i>凤凰南路西、明志路北地块</i>
访谈日期	2022.8.18
访谈人员	姓名：陈文艳 单位：江苏科易达环保科技有限公司 联系电话：13813436400
受访人员	受访对象类型：周边企业 姓名： <i>冯定荣</i> 单位： <i>盐城立川纺织纱线有限公司</i> 。 联系电话： <i>13851042757</i>
访谈问题	1.企业名称？简述企业经营变迁情况（成立/关停/搬迁等）。 <i>盐城立川纺织纱线有限公司，2007年到现在</i> 2.企业生产原辅材料有哪些？产品有哪些？ <i>产品：棉线</i> <i>原辅料：长丝、短纤</i>

3. 企业的生产工艺情况简述，是否存在重污染工序。

脱棉 → 漂花 → 梳棉 → 纺线 → 纺锭 → 卷筒 → 打包

不属于重污染行业

4. 企业废气、废水、固废等“三废”产生及排放情况。

无废气产生

废水：生活污水

固废：下脚料、地面冲洗棉尘、废旧包装、不合格品、油污机
收集物尘、生活垃圾

访谈人签名：陈俊

受访人签名：冯定荣

年 月 日

人员访谈记录表格

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块及龙翔路东、明志路北地块
访谈日期	2022.8.17
访谈人员	姓名：陈文艳 单位：江苏科易达环保科技有限公司 联系电话：13813436400
受访人员	受访对象类型：周边企业 姓名：徐保华 单位：盐城市华科电子有限公司 联系电话：13905106689
访谈问题	<p>1.企业名称？简述企业经营变迁情况（成立/关停/搬迁等）。 盐城市华科电子有限公司，2009年创立</p> <p>2.企业生产原辅材料有哪些？产品有哪些？ 中压环保中的系列灯，以及电子元件系列灯，其他系列，相关的原辅材料</p>

3. 企业的生产工艺情况简述，是否存在重污染工序。

与环评一致，不存在重污染工序

4. 企业废气、废水、固废等“三废”产生及排放情况。

与环评一致。

访谈人签名：李俊艳

受访人签名：徐保华
年 月 日

人员访谈记录表格

地块名称	凤凰南路西、明志路北地块 <i>及龙翔路东、明志路北地块</i>
访谈日期	2021.8.18
访谈人员	姓名: 陈文艳 单位: 江苏科易达环保科技有限公司 联系电话: 13813436400
受访人员	受访对象类型: 周边企业 姓名: <i>洪岩</i> 单位: <i>尚品轩家具</i> 联系电话: <i>18921892976</i>
访谈问题	<p>1.企业名称? 简述企业经营变迁情况 (成立/关停/搬迁等)。</p> <p><i>尚品轩红木家具</i> <i>2016年成立至今</i> <i>之前为金阳木材 (2007-2016年左右生产)</i></p> <p>2.企业生产原辅材料有哪些? 产品有哪些?</p> <p><i>原木</i> <i>红木家具</i></p>

3. 企业的生产工艺情况简述，是否存在重污染工序。

不存在重污染工序

原料 - 锯切 - 打磨 - 打磨 - 喷漆 - 打磨

不涉及喷漆

4. 企业废气、废水、固废等“三废”产生及排放情况。

无废水

只有边角料木屑 和 粉尘

无废气

访谈人签名: 陈坤

受访人签名: 洪彦
2022年8月18日

人员访谈记录表格 (企业)

地块名称	龙翔路东、明志路北地块 <i>凤凰南路西、明志路北地块</i>
访谈日期	<i>2020.8.19</i>
访谈人员	姓名: 朱嘉辉 单位: 江苏科易达环保科技有限公司 联系电话: 18506106606
受访人员	受访对象类型: <i>17号企业</i> 姓名: <i>黄勇军</i> 单位: <i>圣斯尔服饰</i> 联系电话: <i>189041129</i>
访谈问题	<p>1. 企业名称? 简述企业经营变迁情况 (成立/关停/搬迁等)。</p> <p><i>圣斯尔服饰. 2008年建设至今</i></p> <p>2. 企业生产原辅材料有哪些? 产品有哪些?</p> <p><i>面料. 拉链. 纽扣</i> <i>服装</i></p> <p><i>简单服装制造</i></p>

3. 企业的生产工艺情况简述，是否存在重污染工序。

无

剪裁-缝制-钉扣-烫-包装

4. 企业废气、废水、固废等“三废”产生及排放情况。

无废水废气。

废包装边角料等。

无危废

访谈人签名:

朱玉萍

受访人签名:

董吉芳

2022年8月19日

人员访谈记录表格 (企业)

地块名称	龙翔路东、明志路北地块 <i>及 凤凰南路西、明志路北地块</i>
访谈日期	<i>2020.8.17</i>
访谈人员	姓名: 朱嘉辉 单位: 江苏科易达环保科技有限公司 联系电话: 18506106606
受访人员	受访对象类型: <i>个体企业</i> 姓名: <i>黄爱翠</i> 单位: <i>龙凤凤凰石油机械</i> 联系电话: <i>1301655521</i>
访谈问题	1. 企业名称? 简述企业经营变迁情况 (成立/关停/搬迁等)。 <i>凤凰石油机械 2007年至今</i> 2. 企业生产原辅材料有哪些? 产品有哪些? <i>生产农机配件</i> <i>原辅材料: 钢材、圆钢、锻件、铸件、焊条。</i>

3. 企业的生产工艺情况简述，是否存在重污染工序。

钢材 - 下料 - 焊接 - 磨光

钢材 - 粗加工 - 精加工 - 涂装测试
(表面处理外协; 本企业不涉及)

不存在重污染工序

4. 企业废气、废水、固废等“三废”产生及排放情况。

无废水、废气。

有废边角料、废机油及切屑

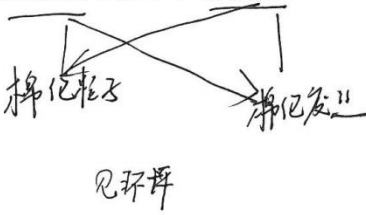
访谈人签名:

李立群

受访人签名:

黄爱军
2018年8月17日

人员访谈记录表格 (企业)

地块名称	龙翔路东、明志路北地块 <i>凤凰南路西、明志路北地块</i>
访谈日期	<i>2022.8.17</i>
访谈人员	姓名: 朱嘉辉 单位: 江苏科易达环保科技有限公司 联系电话: 18506106606
受访人员	受访对象类型: <i>同地企业</i> 姓名: <i>王志洋</i> 单位: <i>锦浩锦记科技</i> 联系电话: <i>13705100329</i>
访谈问题	<p>1. 企业名称? 简述企业经营变迁情况 (成立/关停/搬迁等)。 <i>锦浩锦记科技 2011年经营</i></p> <p>2. 企业生产原辅材料有哪些? 产品有哪些? </p>

3. 企业的生产工艺情况简述，是否存在重污染工序。

粉碎-造粒

无

4. 企业废气、废水、固废等“三废”产生及排放情况。



访谈人签名:

[Handwritten signature]

受访人签名:

[Handwritten signature]
2020年8月17日

附件二：XRF、PID 现场校验记录

手持设备（PID、XRF）校准记录单

项目名称	凤凰南路西、明志路北地块土壤污染状况调查				校准日期: 2022.8.6		
设备名称	设备型号	检出限 (ppm)	标准样品值 (ppm)	仪器读数	偏差	结论	备注
PID	PGM7340	0.001	9.8	9.81	+0.1	通过	异丁烯: 生产厂家: 上海神开气体技术有限公司; 气瓶编号: L213402080; 有效期: 1年(至2022年9月13日)
XRF	Niton XL3t	9	AS: 10.5±0.6	10.2	-0.3	通过	美国 NIST 标准物质; 样品编号: NIST2709a180-649; 有效期: 长期
		10	Cd: 8±0.5	8.3	+0.3	通过	
		25	Cu: 33.9±1.5	32.8	-1.1	通过	
		4	Pb: 17.3±1.2	16.9	-0.4	通过	
		7	Hg: 0.9±0.2	1.0	+0.1	通过	
		50	Ni: 85±2	86	+1	通过	
		65	Cr: 130±5	132	+2	通过	
校准人	朱嘉祥				审核人	陈栋	

AN44804_E0907B

Thermo Scientific NITON® XL3t 600 Series Instruments for Environmental Analysis

In addition to the offices listed below, Thermo Scientific NITON Analyzers maintains a network of sales and service organizations throughout the world.

Americas
Balaic, MA USA
US Toll Free: 800 875-1578
+1 978 670 7460
niton@thermofisher.com

Europe
Munich, Germany
+49 89 3681 380
niton.eur@thermofisher.com

Asia
Central, Hong Kong
+852 2869 6669
niton.asia@thermofisher.com

www.thermo.com/niton

©2007 Thermo Fisher Scientific. All rights reserved. All trademarks are the property of Thermo Fisher Scientific and its subsidiaries. Specifications are subject to change. Not all products are available in all countries. Please consult your local sales representative for details.

Thermo Scientific NITON XL3t 600 Series analyzers, manufactured by Thermo Fisher Scientific, are calibrated for quick and accurate results in assessing the scope of contaminant levels in soils.

The chart below details the sensitivity, or limits of detection (LOD) of the XL3t 600 Series analyzer, specified for both SiO₂ matrix and a typical Standard Reference Material (SRM). With a 50 kV miniature x-ray tube and multiple primary filters – the most powerful and flexible sources ever offered in handheld XRF instruments – the XL3t improves the LOD under SRM analysis tenfold for barium (Ba) and threefold for cadmium (Cd) over the previous generation instruments.



Limits Of Detection for Contaminants in Soil

All values below represented in ppm (mg/kg)

	SiO ₂ (interference free)	SRM (typical soil matrix)
Ca	330	500
Sc	90	400
Ti	100	160
V	20	70
Cr	65	85
Mn	55	85
Fe	75	100
Co	40	260
Ni	50	65
Cu	25	35
Zn	15	25
As	9	11
Se	6	20
Rb	4	10
Sr	7	11
Zr	5	15
Mo	9	15
Ag	10	10
Cd	10	12
Sn	20	30
Sb	30	30
Ba	90	100
Hg	7	10
Pb	8	13
Th	8	20
U	8	20
P	A/S	A/S
S	A/S	A/S
K	A/S	A/S

RCRA Metals

A/S – LOD's are Application Specific

Limits of detection (LOD's) are dependent on the following factors:

- Testing time
- Matrix & interelement interferences
- Level of statistical confidence

Detection limits are specified following the EPA protocol of 99.7% confidence level. Individual LOD's improve as a function of the square root of the testing time.

The results at left, represented in parts per million (ppm) are averages of those obtained using bulk analysis mode on multiple production NITON XL3t 600 analyzers at testing times of 60 seconds per filter.

Please Note:

Continual calibration and algorithm research combined with ongoing hardware advancements in our XL3t Series analyzers will lead to continual improvement in many of the values detailed in this chart. Contact a Thermo Scientific NITON Analyzers office, or your local NITON Analyzers distributor or representative for the latest performance specifications.

Part of Thermo Fisher Scientific

Thermo
SCIENTIFIC

XRF 检出限来源

Thermo Scientific™ Niton™ XRF Analyzers

CERTIFICATE OF ANALYSIS



Type P/N Element	RM 180-706 USGS SdAR-M2	CRM 180-649 NIST 2709a	Blank 180-647 SiO2 99.995%	QC Material 180-661 RCRA1
Ba Barium 56	990	979	<10	1000
Cs Cesium 55	12		<10	
Te Tellurium 52	<10		<10	
Sb Antimony 51	107	<30	<10	
Sn Tin 50	<10		<10	
Cd Cadmium 48	<10	<10	<10	500
Ag Silver 47	15		<10	500
Pd Palladium 46			<10	
Mo Molybdenum 42	13.3		<10	
Zr Zirconium 40	259	195	<10	
Sr Strontium 38	144	239	<10	
U Uranium 92	<10	<10	<10	
Rb Rubidium 37	149	99	<10	
Th Thorium 90	14.2	10.9	<10	
Pb Lead 82	808	17.3	<10	500

Type P/N Element	RM 180-706 USGS SdAR-M2	CRM 180-649 NIST 2709a	Blank 180-647 SiO2 99.995%	QC Material 180-661 RCRA1
Au Gold 79	<10		<10	
Se Selenium 34	<10		<10	500
As Arsenic 33	76	10.5	<10	500
Hg Mercury 80	<10	0.9	<10	
Zn Zinc 30	760	103	<10	
W Tungsten 74	<10		<10	
Cu Copper 29	236	33.9	<10	
Ni Nickel 28	48.8	85	<10	
Co Cobalt 27	<50	<50	<10	
Fe Iron 26	18395	33600	<10	
Mn Manganese 25	1038	529	<10	
Cr Chromium 24	49.6	130	<10	500
V Vanadium 23	25.2	110	<10	
Ti Titanium 22	1798	3360	<10	
Sc Scandium 21	<10	11.1	<10	

Part Number: 143-00131, Rev. D.
1-218: 03/2016

—continued next page

www.thermoscientific.com/portableid

© 2016 Thermo Fisher Scientific Inc. All rights reserved. All trademarks are the property of Thermo Fisher Scientific Inc. and its subsidiaries. Specifications, terms and pricing are subject to change. Not all products are available in all countries. Please consult your local sales representative for details.

Americas
Boston, USA
+1 978 642 1132
niton@thermofisher.com

Europe, Middle East, Africa
Munich, Germany
+49 89 3681 380
niton.eur@thermofisher.com

India
Mumbai, India
+91 22 6680 3000
iminfo@thermofisher.com

Asia Pacific
New Territories, Hong Kong
+852 2885 4613
niton.asia@thermofisher.com

Thermo
SCIENTIFIC

XRF 标准物质溯源信息




ppbRAE 3000

VOC 检测仪

产品型号: PGM-7340

ppbRAE 3000 是一款当今市场上最灵敏的广谱手持式挥发性有机化合物 (VOC) 气体检测仪, 采用华瑞最新的第三代光离子化检测器 (PID), 提高了检测精度和响应时间, 检测范围达到 1ppb~10000ppm, 通过无线模块可以实现与控制台的无线数据传输和远程监控。可广泛应用在环保、职业卫生健康、应急救援、工业安全、石油石化等行业。

主要特点

- 响应时间短, 检测范围宽, 分辨率高, 检测误差小
- 可达到 1 个 ppb 的分辨率, 2 秒钟给出现场实时检测数据
- 紫外灯的自清洁技术保持灯的能量在一个稳定状态, 减少维护成本
- 内置蓝牙或无线模块, 实现实时数据传输
- 可外接长达 30m 的采样管路, 检测数据一样准确无误
- 内置温度湿度压力传感器, 自动进行补偿, 保证检测的准确性
- 大屏幕图文液晶显示, 多国语言, 支持中文
- 广谱性检测, 内置气体数据库, 方便使用者选择

应用领域

- 环保
- 职业卫生健康
- 应急救援
- 石油石化
- 室内环境检测
- 车内环境检测
- 国土安全
- 电池制造
- 喷漆
- 半导体制造
- 制药
- 造纸
- 焦化
- 航空工业
- 化学工业

传感器参数

传感器	PID 灯	检测范围	分辨率	响应时间 (T90)	检测精度
VOC	10.6eV	0.001-10000ppm	1 ppb	2s	10-2000ppm 异丁烯标定点的 ±3%
VOC	9.8eV	0.01-5000ppm	10ppb	2s	
VOC	11.7eV	0.1-2000ppm	100ppb	2s	



PID 检出限来源



PID 标样信息

附件三：土壤快速检测记录

土壤调查现场采样记录单

项目名称	凤凰南路西、明志路北地块土壤污染状况调查											
采样日期	2022.8.6		取样位置 (m)	0-0.2		天气	阴			温度	33℃	
样品编号	颜色	气味	湿度	PID	XRF							
					砷	镉	总铬	铜	铅	汞	镍	
S ₁	棕黄	无味	稍湿	0.810	ND	ND	66.87	ND	ND	ND	ND	
S ₂	棕黄	无味	稍湿	0.782	ND	ND	73.45	ND	15.25	ND	ND	
S ₃	棕黄	无味	稍湿	0.735	ND	ND	ND	43.66	ND	ND	ND	
S ₄	棕黄	无味	稍湿	0.681	ND	ND	67.42	ND	ND	ND	ND	
S ₅	棕黄	无味	稍湿	0.693	10.12	ND	69.15	45.32	7.81	ND	ND	
S ₆	棕黄	无味	稍湿	0.705	ND	ND	ND	28.17	ND	ND	ND	
SK ₁	棕黄	无味	稍湿	0.721	ND	ND	72.11	ND	ND	ND	ND	
检测人员:	牛嘉洋											
备注:												

附件四：审核人员与编制人员职称证书

